

Hanebjerg Plantages Grundejerforening

Vejby, juni 2004

Herved indkaldes til generalforsamling søndag den 25. juli 2004 kl. 10.00.

Mødested: Hanebjerg Skovvej 5B

Årets generalforsamling afholdes hos Anette Oldin og Bent Larsen, Hanebjerg Skovvej 5B. Efter sidste års jubilæumsfrokost har der været fremsat forskellige forslag og ønsker til dette års arrangement. Bestyrelsen har derfor besluttet, at der efter generalforsamlingen vil være mulighed for fælles spisning. Alle deltagere medbringer selv mad til en fælles buffet. Derudover medbringes stole, service, bestik, glas m.v. Grundejerforeningen er vært med øl, vin og vand, ligesom vi sørger for opstilling af borde. I tilfælde af regnvejr aflyses det fælles frokostarrangement.

De, der ønsker at deltage i frokosten, bedes tilmelde sig enten ved at returnere vedlagte slip eller ved at sende en mail til bestyrelsen@hanebjerg.dk senest 1. juli 2004. Vi håber på stor tilslutning til såvel generalforsamling som efterfølgende frokost.

Dagsorden for generalforsamlingen:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning (vedlagt)
3. Forelæggelse af revideret regnskab (vedlagt)
4. Forelæggelse af budget og fastlæggelse af kontingent
Bestyrelsen foreslår uændret kontingent kr. 400
5. Decharge til bestyrelsen
6. Bortkørselsordning - en afhentning for kr. 375
7. Information om veje og stier
8. Information om stranden/kystsikring
9. Status på hjemmeside og tilmelding til elektroniske meddelelser
10. Forslag fra medlemmerne
Der er ikke indkommet forslag.
11. Valg af formand:
Marianne Due er villig til genvalg.
12. Valg af medlemmer til bestyrelsen:
Tom E. Larsen er på valg. Bestyrelsen foreslår genvalg
Henning Sode Larsen er på valg. Bestyrelsen foreslår genvalg
Bent E. Larsen er på valg. Bestyrelsen foreslår genvalg.
13. Valg af suppleanter:
Bestyrelsen foreslår genvalg af Per Korup-Lauridsen
Der skal vælges yderligere en suppleant.
14. Eventuelt

Bestyrelsen:

Marianne Due (formand), Tom E. Larsen, Bent Larsen, Preben Willeberg, Jesper Hyldgaard, Henning Sode Larsen

Kontingent: Giroindbetalingskort udsendes sammen med referat af generalforsamlingen.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen

Hanebjerg Plantages Grundejerforening

Beretning 2004

Efter generalforsamlingen den 20. juli 2003 konstituerede bestyrelsen sig som følger:

Marianne Due, formand
Henning Sode Larsen, kasserer
Jesper Hyldgaard, Veje
Bent Larsen, Kysten, Helsingørskommune og Landliggersammenslutning
Tom E. Larsen, sekretær og haveaffaldsordning
Preben Willeberg

Suppleanter:
Per Korup-Lauridsen
Mette Galst

Der har været afholdt 3 bestyrelsesmøder, hvor emnerne kysten, veje og stier samt bortkørsel af affald har været faste punkter. Derudover har vi diskuteret stubfræsning og hjemmesiden.

Kysten

Trykdigningsrørene er fortsat ikke fjernet fra stranden. Vi har gjort opmærksom på, at vi ønsker rørene fjernet.

Der er etableret 4 nye bølgebrydere vest for badebroen og Vincentstien. En bølgebryder koster ca. kr. 250.000, og det skønnes, at der bør etableres yderligere 4 bølgebrydere øst-på. Helsingørskommune er imidlertid ikke særligt villige til at deltage i udgiften. Kommunen vil inspicere Vincentstien for at fastslå, hvorvidt det er sikkert at færdes på stien i den vestlige ende.

Vejene

Vejene er generelt i god stand, efter at der som sædvanlig er sket udbedring i 2 omgange. Vi har på opfordring besluttet at slå stierne, så der kan ske passage. På generalforsamlingen medbringer vi et større kort, hvor de fælles stier er indtegnet, så alle kan orientere sig om stiernes placering.

Bortkørsel af affald

Bortkørselsordningen har fungeret fint, og i dette år har den, i modsætning til sidste års underskud, givet et lille overskud. Det budgetterede beløb kr. 375 pr. parcel dækker én afhentning. Der vil blive mulighed for tilmelding til afhentning i uge 28 samt yderligere en afhentning omkring uge 43.

Rågevej

Per Korup-Lauridsen m.fl. har gennem året ihærdigt forsøgt at komme i dialog med Helsingørskommune om trafikken på Rågevej. Det udmøntede sig omsider i et møde i kommunen den 22. april 2004, hvor også 4 andre grundejerforeninger var repræsenteret.

Kommunen er ikke indstillet på en chikaneløsning, men foreslog lukning af Rågevej øst eller vest for Hanebjergvej. Kommunen kræver enstemmighed fra grundejerforeningerne for at iværksætte et projekt. Det må derudover påregnes, at 75% af udgifterne vil blive pålagt grundejerforeningerne.

På generalforsamlingen vil Per redegøre mere detaljeret for de videre drøftelser i grundejerforeningerne.

Vi har bestilt yderligere 50 eksemplarer af jubilæumsskriftet. Nye ejere kan få dette tilsendt ved henvendelse til formanden. Yderligere eksemplarer kan købes for kr. 100,-. Vi har endnu 2 eksemplarer af Vejby-Tibirke årbogen 1999, som kan erhverves for kr. 75,-.

Efter beslutning på sidste års generalforsamling har vi udmeldt os af Haveselskabet.

Igen i år opfordrer vi alle til at beskære beplantning langs vejene, således at vi undgår, at kommunen finder anledning til at udføre beskæring.

Nærværende beretning vedlægges regnskab for 2002/2003 samt budget for 2003/2004. Bestyrelsen foreslår uændret kontingent på kr. 400 årligt samt kr. 375 til haveaffaldsordningen.

Følgende er på valg til bestyrelsen
Marianne Due, formand (bestyrelsen foreslår genvalg)
Tom E. Larsen (bestyrelsen foreslår genvalg)
Henning Sode-Larsen (bestyrelsen foreslår genvalg)
Bent E. Larsen

Bestyrelsen foreslår genvalg af Per Korup-Lauridsen som suppleant. Der skal yderligere vælges en suppleant.

Bestyrelsen foreslår genvalg af
Morten Bjørner som revisor og Mogens Løppenthien som revisorsuppleant.

Til slut vil jeg takke mine bestyrelseskolleger for et godt og konstruktivt samarbejde gennem året.

Hanebjerg, juni 2004
Marianne Due
formand

Vejby, august 2004

Referat

af generalforsamling i **Hanebjerg Plantages Grundejerforening** søndag den 25. juli 2004 kl. 10.00 hos Bent og Annette Larsen, Hanebjerg Skovvej 5B.

Dagsorden for generalforsamlingen:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning
3. Forelæggelse af revideret regnskab
4. Forelæggelse af budget og fastlæggelse af kontingent
Bestyrelsen foreslår uændret kontingent kr. 400
5. Decharge til bestyrelsen
6. Bortkørselsordning - én afhentning for kr. 375
7. Information om veje og stier
8. Information om stranden/kystsikring
9. Status på hjemmeside og tilmelding til elektroniske meddelelser
10. Forslag fra medlemmerne
Der er ikke indkommet forslag.
11. Valg af formand:
Marianne Due er villig til genvalg.
12. Valg af medlemmer til bestyrelsen:
Tom E. Larsen er på valg. Bestyrelsen foreslår genvalg
Henning Sode Larsen er på valg. Bestyrelsen foreslår genvalg
Bent Larsen er på valg. Bestyrelsen foreslår genvalg.
13. Valg af suppleanter:
Bestyrelsen foreslår genvalg af Per Korup-Lauridsen
Der skal vælges yderligere en suppleant.
14. Eventuelt

Valg af dirigent

Marianne Due bød velkommen til årets generalforsamling og foreslog på bestyrelsens vegne valg af Morten Bjørner som dirigent. Morten Bjørner blev valgt.

Morten Bjørner indledte med at mindes grundejerforeningens mangeårige medlemmer Eva og Harry Meistrup, som er afdøde siden sidste generalforsamling.

Herefter konstaterede Morten, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt og beslutningsdygtig i forhold til dagsordenen.

Bestyrelsens beretning

Marianne aflagde beretning i overensstemmelse med den udsendte beretning.

Dagsordenens punkter 6, 7, 8 og 9 blev flyttet, således de udgjorde en del af beretningen.

Information om veje og stier

Jesper Hyldgaard kunne orientere om, at der var foretaget den sædvanlige vedligeholdelse af veje og stier. Stierne er blevet slået, så det er muligt at færdes ad dem på tværs. Vejene er i pæn stand.

Bortkørselsordning

Tom Larsen kunne orientere om bortkørselsordningen, som fungerer fint, men desværre havde lidt få tilmeldinger til sommerafhentningen. Der er planlagt efterår afhentning i uge 43. Tilmelding kan ske til bestyrelsens e-mailadresse bestyrelsen@hanebjerg.dk eller ved at returnere vedlagte tilmeldingsblanket.

Tom orienterede om, at vognmanden kan afhente træstammer op til 4 meters længde, at haveaffaldet ikke behøver at blive sorteret og at grabben på vognen kan nå op til 3-4 meter ind på grunden. Man behøver ikke at være til stede ved afhentningen.

Derudover orienterede Tom om muligheden for at få fjernet stubbe. Ved et samlet antal på min. 30 stubbe i området, vil det koste 100 kr. pr. stk. På generalforsamlingen var fremlagt tilmeldingsliste, men desværre var der ikke tilstrækkelig tilslutning. Vi giver det endnu en chance, idet interesserede kan tilkendegive på tilmeldingsblanketten, om man er interesseret. Derefter vil man få direkte besked om detaljerne. Ellers droppes initiativet. Tom medbragte på generalforsamlingen oversigtskort over området med matrikelnumre angivet og med markering af grundejerforeningens 4 stier.

Kysten

Bent Larsen orienterede om kystsikringsprojektet, hvor der i foråret er etableret 4 nye bølgebrydere ved badebroen. De har allerede aflejret meget sand mod skrænterne. Der planlægges yderligere 5-6 bølgebrydere forbi Vincentstien hen mod Lynggaards grund. Grundejerforeningen Klitgården har indgået aftale med det rådgivende ingeniørfirma Niras, som p.t. undersøger hvor langt ude bølgebryderne skal placeres og nøjagtigt hvor mange, der er behov for. Prisen for en bølgebryder er ca. 250.000 kr. og kommunen er forpligtet til at betale halvdelen ved etablering. Det forlyder, at kommunen har givet principielt tilsagn til at deltage i projektet. Det betinger dog, at der er opbakning fra de omkringliggende grundejerforeninger til at deltage i den årlige vedligeholdelsesudgift, som anslås til kr. 100.000, hvilket svarer til 500 kr/parcel årligt. Bølgebryderne forventes etableret sommer/efterår 2005.

Der var på generalforsamlingen en positiv opbakning til deltagelse i vedligeholdelsesudgiften til kommende bølgebrydere ved Vincentstien. Ligeledes var der en positiv opbakning til deltagelse i evt. skræntfodsikring.

Rågevej

Per Korup-Lauridsen var bortrejst, hvorfor Bent Larsen også orienterede om Rågevej. Der har været afholdt møde med Helsingørskommune om muligheden for trafikdæmpende foranstaltninger. Kommunens holdning var, at der ikke ønskes chikaneløsninger, men en løsning, hvor Rågevej lukkes med standere, der står fast, men kan åbnes af udrykningskøretøjer. Lukningen kan etableres øst eller vest for Hanebjergvej. Fra kommunens side er det en betingelse, at der er enighed blandt de implicerede grundejerforeninger. På tidspunktet for generalforsamlingen var der viden om, at 2 grundejerforeninger har nedstemt løsningsmodellen. Men udvalget eksisterer stadig, og der er indkaldt til møde i september. Bestyrelsen noterer sig, at der er stemning for at arbejde videre med andre løsninger end lukning af vejen.

Da egentlige trafikdæmpende foranstaltninger har lange udsigter, var der opbakning til et forslag om, at opsætte 2 spejle, hvor Hanebjergvej udmunder i Rågevej, således man ved udkørsel på Rågevej kan orientere sig til begge sider.

Status på hjemmeside

Der har ikke været særlig stor opbakning til elektronisk kommunikation, så indtil videre foregår al kommunikation fra bestyrelsen pr. alm. post. Det er fortsat muligt at sende e-mail til bestyrelsen på bestyrelsen@hanebjerg.dk, ligesom aktuelle oplysninger fremgår af hjemmesiden www.hanebjerg.dk. Adgang til hjemmesiden kræver ikke password.

Der var herefter mulighed for at stille spørgsmål til den samlede beretning.

Jesper Hyldgaard lovede at tage et ekstra kig på Hanekammen, så angiveligt skulle have nogle huller, der trænger til udbedring.

Der blev spurgt om, hvem der ejer grunden, hvor is-huset ligger, og bestyrelsen blev opfordret til at klage over skiltning m.v., der er skæmmende for området.

Beretningen blev herefter godkendt.

Forelæggelse af revideret regnskab, budget og fastlæggelse af kontingent

Henning Sode Larsen fremlagde det reviderede regnskab, som var udsendt med indkaldelsen. Regnskabet viser et underskud på kr. 27.616 mod budgetteret underskud på kr. 21.200. Overskridelsen skyldes dels ekstra udgifter vedr. vejene, dels en lille overskridelse på jubilæumsbudgettet på grund af genoptrykt af jubilæumsskriftet.

Regnskab og budget blev herefter godkendt, og kontingent for næste år fastsat til kr. 400, og der blev meddelt decharge til bestyrelsen.

Valg til bestyrelsen

Marianne Due blev genvalgt som formand.

Tom E. Larsen, Henning Sode Larsen og Bent Larsen blev genvalgt til bestyrelsen.

Valg af suppleanter

Per Korup-Lauridsen, Rågevej og Per Kalvig, Hanebjergvej 5 blev valgt som suppleanter.

Eventuelt

Bent Larsen orienterede om, at tilskuddet til Landliggersammenslutningen er bortfaldet, hvorfor Sådan ligger Landet ikke længere udkommer. Man kan i stedet orientere sig på www.landliggersammenslutningen.dk. Landliggersammenslutningen har 2 medlemmer i kommunale udvalg og beskæftiger sig overordnet med området og specielt på det trafikale område.

Muldvarpe og især Flåt var som vanligt genstand for meningsudveksling. Det kan efterfølgende meddeles, at Anne Bjørner, som argumenterede for kontakt til den lokale jagtforening netop er blevet testet positiv for Lyme Borelia (flåt bid), et bid hun fik et par dage før generalforsamlingen. Anne er nu gået i gang med en penecelin kur. Medlemmerne opfordres til at være ekstra omhyggelige med kontrol efter flåtbid.

Herefter takkede formanden dirigenten for en vellykket gennemført generalforsamling og takkede Bent og Annette for husly.

Efter generalforsamlingen var der en forfriskning til deltagerne. På trods af vejret fastholdt de medlemmer, der havde meldt sig til den efterfølgende buffet, at dette arrangement skulle gennemføres. Vi begyndte ved et langt bord i det fri, men måtte efter en times tid overgive os og rykke i læ i Bent og Annettes carport. Her fortsatte frokosten i fin stemning.

Uden for referat kan meddeles at dagens vært Bent er blevet indvalgt i Vandærkets bestyrelse.

Vejby, den 12. august 2004

Formand og referent

Dirigent