

Herved indkaldes til generalforsamling søndag d. 25. juli 1999 kl. 10.00.

Mødested: Hos ~~Hugo Dreyer~~, ~~Hanebjerg Skovvej~~ nr.13.

Bemærk: I år holder vi igen mødet her i plantagen - Hugo Dreyer har lovet igen i år at lægge hus og grund til. Vi håber, at mange vil møde op - også blandt de nye medlemmer. Det er en god anledning til at møde de øvrige beboere.

Dagsorden:

Ændret mødested: !

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning. (se bagsiden)
3. Forelæggelse af revideret regnskab (vedlagt).
4. Forelæggelse af budget og fastlæggelse af kontingent.  
Bestyrelsen foreslår kr. 400,-, en stigning på kr. ~~50,-~~ p.gr.a. øgede vejjudg.  
100,-
5. Decharge til bestyrelsen.
6. Forslag til flisning. <sup>5 november</sup> Enhedspris for flisning uændret kr. 350,-.
7. Information om veje og stier. *slutning. skriv til købmande. Oxfelt. Løge veltede slutz*
8. Forslag fra medlemmerne. Ingen forslag modtaget pr. 15/6 99.
9. Valg af medlemmer til bestyrelsen:

Marianne Due, Jesper Hyldgaard og Birgit Kielgast er på valg. Bestyrelsen foreslår genvalg.

10. Valg af suppleant. Bestyrelsen foreslår genvalg af Henning Sode Larsen.
11. Valg af revisor og revisorsuppleant. Genvalg foreslås af hhv. Morten Bjørner og Ulla Bøge Mikkelsen *28 kvadrante ops.*
12. Optagelse af Grundejerforeningen Munkevangen. *Heldagsbetalt? grund areal*
13. Vedtægtsændringer, bl. a. vedr. Munkevangen samt tidspunkt for afholdelse af generalforsamling. Forslag vedlægges.
14. Eventuelt.

Bestyrelsen:

Kim A. Hueg (formand), Marianne Due, Jesper Hyldgård, Birgit Kielgast, Ole Lynggaard og Jørgen Rasmussen.

Kontingent:

Giroindbetalingskort sendes ud sammen med referat af generalforsamlingen.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen

# HANEBJERG PLANTAGES GRUNDEJERFORENING

BERETNING 1999

Efter Generalforsamlingen 1998 konstituerede bestyrelsen sig som følger:

Marianne Due, Kasserer  
Kim A. Hueg, Formand,  
Jesper Hyldgård, Veje & Flisning,  
Birgit Kielgast, Hanekammen  
Ole Lynggaard, Kystsikring  
Jørgen Rasmussen, Udsendelser & Landliggersammenslutning

Der har været afholdt et bestyrelsesmøde siden sidste Generalforsamling mens flere sager er afviklet skriftligt.

Der har været ført drøftelser med Munkevangen (4 grundejere) som søger om optagelse i vor grundejerforening. Bestyrelsen er positiv og indstiller et forslag herom til vedtagelse på den kommende generalforsamling.

Der var ved sidste generalforsamling et ønske om at fremrykke tidspunktet for afholdelse af generalforsamlingen. Bestyrelsen kan ikke få regnskabet for maj-juni færdigt før ultimo juni, og kan ikke indkalde til generalforsamling før sent i juni, hvorfor den vedtægtsmæssige "sidste søndag i juli" ønskes fastholdt i år.

Foranlediget af Munkevangens påtænkte optagelse og ønsket om en fremrykning af generalforsamlingens afholdelse har bestyrelsen udarbejdet et nyt udkast til vedtægter, som fremsendes vedlagt beretningen med anmodning om drøftelse og vedtagelse på den kommende generalforsamling. Da vedtægtsændringer kræver tilstedeværelse af mindst halvdelen af medlemmerne – og accept fra mindst 2/3 heraf – anmodes så mange som muligt om at møde op, således at vi ikke får behov for en ekstra generalforsamling (hvor der ikke vil være krav om 50% fremmøde).

Der vil på generalforsamling blive orienteret om forhandlinger med kommunen om trafik på Rågevej

Vi har deltaget i Landliggersammenslutningens møder og drøftet Heatherhills vedligehold med sammenslutningen.

Vejene i Hanebjerg Plantage er i april udbedret med specialgrus. Det bliver måske nødvendigt fremover at udbedre vejene to gange årligt. Sliddet er efterhånden meget stort, blandt andet pga af den øgede vinterkørsel af helårsboende. Det har i bestyrelsen været drøftet, om der kunne findes en rimelig ordning, hvor helårsboende bidrager ekstra til vejenes vedligehold. Dette foreslås drøftet på generalforsamlingen.

Flisningen forløb fint i år. Det er i foreningens interesse at Hanebjerg ikke har for mange udgåede træer og at kvaset bortkøres istf at afbrændes, hvorfor bestyrelsen foreslår ordningen fortsat.

Under henvisning til den i vedlagte regnskab og budget viste likviditet foreslår bestyrelsen kontingent ændret fra kr 300 til kr 400 pga den øgede udgift til vedligehold af foreningens veje. Der foreslås uændret afgift for flisning: kr 350

Vi er desværre generet af at nogle få grundejere ikke betaler deres kontingent på trods af udsendelse af rykkere.

Marianne Due, Jesper Hyldgaard og Birgit Kielgast er på valg. Alle er villige til genvalg, hvilket indstilles af bestyrelsen.

Bestyrelsen foreslår desuden genvalg af Henning Sode Larsen som suppleant til bestyrelsen, af Morten Bjørner som revisor og af Ulla Bøge Mikkelsen som revisorsuppleant.

Kim A. Hueg  
Hanebjerg, juni 1998

# HANEBJERG PLANTAGES GRUNDEJERFORENING

## Hanebjerg Plantages Grundejerforening

Referat af Generalforsamling 25 Juli 1999 på HT 7

Årets værter, Kirsten og Jesper Hyldgaard, takkes for ulejligheden ved arrangement, der forløb nemt og fornøjeligt – ikke mindst fordi det takket være det gode vejr kunne gennemføres udendørs.

### Pkt 1

Morten Bjrner valgtes til dirigent og konstaterede generalforsamlingens lovlighed. 28 husstande var repræsenterede. 45 medlemmer deltog fra Kl 10 til Kl ca 12.

### Pkt 2 - 5

Formanden supplerede den med indkaldelsen fremsendte beretning. Marianne Due gennemgik regnskab og budget med forslag om kontingentforhøjelse med kr. 100 til kr 400 pr år og uændret afgift på kr. 350 for flisning. Beretning, regnskab, budget, kontingent og flisningsafgift vedtoges uden kommentarer og bestyrelsen meddeltes decharge.

### Pkt 6

Flisning gennemføres 5 november

### Pkt 7

Glæde over at Jørgen Rasmussen har fået opsat skilte med indkørselsforbud på Rågevej. Det undersøges om Kommunen vil retablere skilt på Vincentstien vedr forbud mod færdsel på skrænten.

Tilfredshed med den nuværende politik for vore vejes vedligehold, som Jesper Hyldgaard redegjorde for.

Asfalten ved HB's udløb i Rågevej søges udbedret af Kommunen næste gang de asfalterer Rågevej.

Lågen på stien med udløb i HH og eventuelle beskadigede skilte ønskes repareret.

Købmand Bendix anmodes om at bede sine leverandører respektere de opsatte skilte med indkørselsforbud på Rågevej.

### Pkt 8

Ingen forslag forelå.

### Pkt 9.

Marianne Due, Jesper Hyldgaard og Birgit Kielgast genvalgtes til bestyrelsen.

### Pkt 10

Henning Sode Larsen genvalgtes som suppleant

### Pkt 11

Morten Bjrner genvalgtes som revisor og Ulla Bøge Mikkelsen som suppleant

### Pkt 12

hanebjerg-990830-genf\_ref2.doc (01-09-99)

c/o Kim A. Hueg  
Fannys Alle 11  
2900 Hellerup

Tel: 3962-3309  
Fax: 3962-3327  
Email: kim@hueg.dk

## HANEBJERG PLANTAGES GRUNDEJERFORENING

Inden endelig stillingtagen til Munkevangens optagelse undersøges det om de selv vedligeholder det tilhørende trekantsområde og om der forekommer helårsbeboelse. Hvis bestyrelsen herefter anbefaler optagelse, inviteres Munkevangen med til næste års generalforsamling.

### Pkt 13

Der udspandt sig en længere diskussion om forslaget til ny §3. Der er almindelig ulyst til at indføre tvang. Især fordi det kun er ét medlem der undlader at betale. En grundejer, hvis navn er bestyrelsen bekendt, tilbyder at få oplyst årsagen til vægringen. Det skal i givet fald undersøges hvordan vi – evt med kommunens hjælp - ved tinglysning kan pålægge tvang og hvad dette i givet fald vil koste. Under ingen omstændigheder må en ved Kommunens hjælp gennemført tvang medføre at Kommunen får ret til at forestå vejenes vedligehold.

Vedr §4 påpegedes, at gældende lov sætter grænser for størrelsen af et rykkergebyr. Der var tilslutning til at bestyrelsen, og ikke generalforsamlingen, fastsætter et eventuelt gebyrs størrelse.

Der var ingen bemærkninger til de øvrige ændringsforslag.

Bestyrelsen bemyndigedes til at færdiggøre forslaget til nye vedtægter under iagttagelse af de fremførte bemærkninger, således at det evt. kan vedtages ved en ekstraordinær generalforsamling, som senest afholdes i tilknytning til den ordinære generalforsamling i år 2.000.

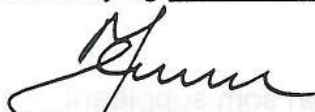
### Pkt 14

Det er næppe realistisk at indrage kommunen i bekæmpelsen af de mange mosegrise. Det foresloges at anvende sakse, sildelage og tomme vinflasker med bunden i vejret. Foreningens skadefælde deponeredes hos formanden. Det oplystes at HB 15 er sat til salg og at HK 26 forventes sat til salg. Næste års generalforsamling afholdes hos Lars Degel.

Som led i "Nabohjælp" var der fortsat interesse for at medlemslisten indeholder telefonnumrene på hjemmeadressen. Vi har alle interesse i at blive informeret, hvis andre medlemmer på besøg i plantagen observerer uregelmæssigheder i vinterhalvåret. Hvis telefonnumre er let tilgængelige vil en sådan "Nabohjælp" ikke være besværlig for velmenende naboer.

I egen interesse bedes hjemme telefon nr. derfor oplyst på svarkuponen vdr. Flisning.

Hanebjerg 3/9. 99



Dirigent

P.S. Efterfølgende har Munkevangen tilbagetrukket sin ansøgning om optagelse.

c/o Kim A. Hueg  
Fannys Alle 11  
2900 Hellerup

(hanebjerg-990830-genf\_ref2.doc) 01-09-99

2 Tel: 3962-3309  
Fax: 3962-3327  
Email: kim@hueg.dk