

Generalforsamling afholdes

Søndag den 29. juli 1979 kl. 10.00

hos Erik Rastrup, Hulvejen 9.

D A G S O R D E N

1. Valg af dirigent.
2. Beretning, herunder vejvedligeholdelse og landliggersammenslutningens arbejde.
- ./ 3. Regnskab - (se vedlagte).
4. Budget 1979/80 forelægges. Derefter forslag om fastsættelse af kontingent på kr. 75,-.
5. Valg af bestyrelsesmedlemmer. Af bestyrelsens medlemmer afgår efter lodtrækning Kim Hueg og Palle Jensen - begge er villige til genvalg.
6. Valg af revisor og suppleant.
7. Indlæg fra Leif Frederiksen ang. Hanekammens fællesareal.
8. Redegørelse fra Erik Klubien om plantagens træbevoksning.
9. Eventuelt.

B E S T Y R E L S E N

Gudrun Delfs-Jensen - Kim A. Hueg - Palle Jensen -
Hans Jørgen Kaalund - Erik Rastrup.

Kontingent kr. 85,- bedes indsat på giro-konto 9092188 (Grundejerforeningen, Rådmand Steins Allé 29, 4., 2000 København F) eller betalt ved generalforsamlingen.

REFERAT FRA GENERALFORSAMLINGEN 1979

Formanden, Erik Rastrup, bød velkommen.

1. Valg af dirigent.

ad 1. E. Rastrup meddelte, at Erling Larsen var villig til at være dirigent. Erling Larsen takkede for valget.

2. Beretning, herunder vejvedligeholdelse og Landliggersammenslutningens arbejde.

ad 2. E. Rastrup afgav beretning og oplyste, at det havde været et stille år og oplyste, at der havde været afholdt 3 bestyrelsesmøder i det forløbne år.

Der har været afholdt et møde med hortonom Erik Klubien, der har gennemgået plantagens træer, hvoraf en stor del af de ældre træer er angrebet af barkbiller. Der var udsendt en meddelelse om brandfaren.

Med Helsingørskommune var afholdt et møde om Heatherhills pleje. Skaderne florerer stadig. Hr. Oppenheim har tilbudt at skyde et antal.

Endvidere havde der været et problem om farven på et tag på Hanekammen. Taget var bragt i orden.

Kim Hueg redegjorde for vejvedligeholdelse og omtalte bl.a., at Rågevej nu er gjort i stand med beton fra midten, asfalt på Hanebjergs første stykke (fra Rågevej) og på Hanekammen. Endvidere låge ved Hulvejen; hegnet er udbedret.

Bevoksningen på stien ved Skovvejen (ved frk. Andersen) må vi selv klippe.

Huset ved kiosken er efter nogle diskussioner blevet fjernet.

Man drøftede forholdene ved udkørslen fra Hanebjergvej på Rågevej. Forslag om hjattænder har ikke haft kommunens interesse. - Der fremkom endvidere forslag om bedre skiltning, spejle, bedre beskæring af beplantning på grunden ved udmunding i Rågevej.

Vi har haft en samtale med hr. Tidemann fra Landliggersammenslutningen angående 1/2 mill. kr., der var til rådighed for grundejerne. Særlige ønsker om bænke sendes skriftligt til bestyrelsen. Det samme gælder badebro.

H.J. Kaalund oplyste, at man har talt med ingeniør Christoffersen fra amtets vejvæsen angående gangsti fra Rågeleje til Strandbjerggård (1/2 mill. kr. fra landliggerskat). - Vil indtil videre gå videre til FDM, derefter skal der eksproprieres. Afvandingsproblem? Sagen forventes afklaret i år eller til næste år.

Man kom endvidere ind på, at en badebro bør bekostes af kommunen.

Man konstaterede, at der ikke var større interesse for en badebro. Toges til overvejelse.

Landliggerskatten skal bortfalde.

På forespørgsel om kystsikringspørgsmålet oplyste E. Rastrup, at der ikke var noget nyt. Det offentlige vil ikke gøre noget ved stranden. - Stenene er tilstrækkelig beskyttelse.

Erik Rastrup oplyste - på forespørgsel om kommunen vil have kvaset - at man kan leje en kvasknuser.

3. Regnskab.

ad 3. Palle Jensen forelagde regnskabet, der var revideret af F. Møller. Der er et overskud på 12.661,22 kr. Heraf er disponeret til veje, låge o.l. 5.400 kr. Der var ingen indsigelser.

4. Budget 1979/80 forelægges. Derefter fastsættelse af kontingent på 75 kr.

ad 4. Budgettet godkendtes.

Fastsættelsen af kontingentet til 75 kr. blev godkendt. Der forventes stigende udgifter til veje og andre vedligeholdelser.

5. Valg af bestyrelsesmedlemmer.

Af bestyrelsens medlemmer afgår efter lodtrækning Kim Hueg og Palle Jensen - begge villige til genvalg. - Vælges for 2 år ad gangen.

ad 5. Kim Hueg og Palle Jensen blev genvalgt.

6. Valg af revisor og suppleant.

ad 6. Hr. Møller ønskede at fratræde.

Erik Jerger valgtes til revisor.

Som suppleant valgtes Anna Bjørner.

7. Indlæg fra Leif Frederiksen angående Hanekammens fællesareal.

ad 7. Leif Frederiksen oplæste et oplæg, hvoraf fremgik, "at fællesarealet på Hanekammen skal henligge som rekreativt, grønt område for Hanekammens beboere (grundejere).

Arealet har status som vej- og fællesareal, og den daglige vedligeholdelse forestås af grundejerne på Hanekammen (efter generalforsamlingens bestemmelser).

Grundejerforeningens bestyrelse har påtaleret med hensyn til vedligeholdelsen. Ændringer i disse bestemmelser skal vedtages på generalforsamlingen og kan kun træde i kraft, hvis 2/3 af Hanekammens grundejere går ind derfor".

Hr. Frederiksen omtalte, at fællesarealet er oprettet for at gøre grundene så attraktive som muligt, og derfor skal det henligge som rekreativt område.

Området skal holdes af beboerne.
Grundejerforeningen har påtaleret.

Vejingeniør Jørgensen vil gerne skære rørene ned, men kan ikke tage rødderne med.

L. Frederiksen udtalte, at det er kommunen, der skal holde arealet, - man vil eventuelt lave det om til knallertbane.

Det blev foreslået, at man overlader til Hanekammens beboere at holde arealet - udgifterne må afholdes af grundejerforeningen.

Tage Bundgaard: Kommunen plantede roser - hvis vi skal holde arealet, må der bevilges penge til at fjerne roserne.

Kim Hueg: Skal det laves så drastisk, bør man sikre sig, at der er bred stemning herfor.

Bestyrelsen var positiv over for L. Frederiksen's forslag og vil næste år forelægge det til generalforsamlingens beslutning, da det kræver ændring af vedtægterne.

8. Redegørelse fra Erik Klubien om plantagens bevoksning

ad 8. Man havde bedt Erik Klubien om at komme til generalforsamlingen for at give en redegørelse for problemerne omkring plantagens angreb af biller, men han kom ikke til stede.

Erik Rastrup konkluderede, at 2 tørre somre var årsag til angrebet i de ældre træer - alle angrebne træer bør fjernes. Hr. Oppenheim foreslog, at man evt. benyttede en maskine, der kan snitte selv i store grene, kvaset kan derefter besnyttes som muld. Det blev heroverfor nævnt, at det er vigtigt, at kvaset fjernes, da billerne ellers spredes. Der var tilsyneladende ikke stemning for en kollektiv-ordning, men det blev kraftigt henstillet til grundejerne at få de gamle træer væk.

K. Højborg stillede forslag om at leje 3 containere.

Kim Hueg undersøger forholdet omkring opstilling af containere.

9. Eventuelt

ad 9. Der var ønske om en udbedring af rækværket på den øverste del af trappen. Toges til efterretning.

T. Bundgaard fra Hanekammen påtalte, at de 2 ejere ved udkørslen intet gør for at holde ukrudtet nede. - Vil blive påtalt af bestyrelsen.

Rud Holm ville gerne vide, hvor længe kvaset må ligge i denne kolde sommer - hvad siger brandloven herom?. Det henstilledes, at kvaset fjernes snarest på grund af brandfaren.

Erik Rastrup takkede F. Møller for veludført arbejde som revisor. Endvidere takkede Erik Rastrup Erling Larsen for igen at have påtaget sig dirigenthvervet.

Generalforsamlingen var herefter slut.

P.S. ENQUÊTE

Med hensyn til enquête vedrørende containere og rosenklipping indkom 38 besvarelser (foreningen har 63 medlemmer).

Resultatet blev:

vedr. 3 containere i august.

FOR: 12 IMOD: 14 ANDRE FORSLAG: 12

Vedr. rosenklipping, Hanekammen.

FOR: 8 IMOD: 19 ANDRE FORSLAG: 11

Jeg tillader mig at betragte de to forslag som forkastet. Spørgsmålene kan evt. drøftes ved næste generalforsamling.

Kim Hueg

24.07.1979

Hortonom Erik Klubien
Lars Frederiksensvej 7
3390 Hundested

Hjertelig tak for det tilsendte materiale angående
træerne i Hanebjerg Plantage.

Jeg glæder mig nu til at se Dem på generalforsamlingen
på søndag.

Med venlig hilsen



Erik Rastrup

HANEBJERG PLANTAGES GRUNDEJERFORENING

Regnskabet for året 1/6 1978 - 31/5 1979.

INDTÆGT

Primo beholdninger:		
Bank	2.189,53 kr.	
Giro	887,85 -	
Kontant	<u>41,70 -</u>	3.119,08 kr.
Kontingent 1978/79		3.855,00 -
Renter:		
Obligationer 1.700,00 kr.		
Bank	192,37 -	
Giro	33,12 -	<u>1.925,49 -</u>
		<u>8.899,57 kr.</u>

UDGIFT

Kontingent til Østifternes Haveforening	80,00 kr.
Gebyr for skøde	20,00 -
Udgifter til generalfor- samling	364,65 -
Skilte	149,85 -
Kontorudgifter	315,20 -
Blomster og gaver	<u>360,15 -</u>
	1.289,85 Kr.
Ultimobeholdning:	
Bank	4.471 90 kr.
Giro	2.759 87 -
Kontant	<u>377,95 -</u>
	<u>8.899,57 kr.</u>

FORMUE

Kontingent til gode	130,00 kr.
Kontant	377,95 -
Indestående på bankkonto	4.471,90 -
Indestående på girokonto	2.759,87 -
Nom.beløb 17.000 kr., - kursværdi pr. 31/12 1978	<u>10.327,50 -</u>
	18.067,22 kr.
Disponeret til veje og låge	ca. <u>5.400,00 -</u>
	<u>12.667,22 kr.</u>

Revideret den 23/6 1979

Kasserer

F. Møller

Palle Jensen