

Vejby, den 28' juli 1965.

HANEBJERG PLANTAGES GRUNDEJERFORENING

Grundejerforeningen indkalder herved til ordinær generalforsamling søndag den 8' august 1965 kl. 10,00 hos hovedbogholder H. Meistrup, Hanebjerg Skovvej 42, med følgende

d a g s o r d e n :

1. Valg af dirigent.
2. Formandens beretning.
3. Regnskab.
4. Vejene.
5. Valg af formand.
6. Valg til bestyrelsen.
7. Valg af revisor samt suppleant.
8. Eventuelt.

På bestyrelsens vegne

H. C. Zillmer

N.B.: Kontingent kan indbetales på generalforsamlingen, - det er det nemmeste!

Referat af generalforsamlingen i Hanebjerg Plantages Grundejerforening

d. 8/8-65 kl. 10 hos hr. prok. H. Meistrup, Hanebjerg Skovvej.

- Efter at foreningens formand, isenkræmmer Zillmer, havde budt velkommen og takket hr. Meistrup for husly, blev revisor Henning Been valgt til dirigent. Denne takkede for valget, konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt, og gav derefter ordet til formanden, der begyndte sin beretning med en omtale af kommunens kloakeringsprojekt, hvis gennemførelse blev vanskeliggjort af den herskende kreditstramning.
- Ad.1. Zillmer mente, at under de herskende inflatoriske forhold ville det blive dyrt for kommunen at udsætte projektets gennemførelse.
- Ad.2.

Derefter aflagde Gunhild Andersen referat fra et kontaktudvalgsmøde hos konsul Stagsted 16/3-65. På et kommunalt sognerådsmøde var der fremsat forslag om udstedelse af obligationer til finansiering af kloakeringen (7-8 mill.) ca. 3000 kr. pr. grund. Dette lån skulle afvikles over en 15 årig periode, og arbejdet være færdigt i 1970. I tilknytning til disse oplysninger omtalte G.A. en artikel i Information (13/7-65), hvoraf det fremgik, at kommunen påtænkte at udstede kloakobligationer á 500 kr. kurs 84, rente 8%, effektiv rente 9%. Efter kloakeringens afslutning ville hver obligation blive indfriet med 712 kr. På kontaktudvalgsmødet havde man fremhævet vigtigheden af, at der kommer et samarbejde i stand mellem grundejerforeningen og de planlæggende ingeniører ang. gravning til stikledninger på de enkelte grunde, tidspunktet for arbejdets udførelse osv.

Angående dagrenovationen blev det meddelt, at kommunen fra 1966 ville indføre papirsække, ophængt i dertil indrettede stativer og omgivet af fint net til beskyttelse af sækkenens indhold.

Angående rensning af stranden havde kommunen meddelt, at den ville have betaling derfor: 3.000 kr. maks. pr. km, og den ville ikke påtage sig rensning for spildolie. Sognerådet ville senere fremkomme med en samlet løsning af hele renholdelsesproblemet. Det blev fremhævet, at kontaktudvalget ikke kan binde de enkelte grundejere til at bidrage økonomisk til løsningen af denne opgave.

På et møde mellem kontaktudvalget og sognerådet 12/4 udtalte sognerådsformanden Niels P. Nielsen ang. olieforurening af stranden, at et firma fra Skelskør havde sprøjtet den ilanddrevne olie med en kemisk væske. Det var kommuneingeniørens erfaring, at der var opnået gode fremskridt med at få olien fjernet, men endnu manglede der en efterskylning af havvand, der var påkrævet inden et synligt resultat kunne foreligge.

I mødet hos konsul Stagsted havde man derefter diskuteret, hvorledes kontaktudvalgets arbejde kunne gøres mere effektivt. Der blev fremsat flg. tre forslag:

1. Sammenslutning af samtlige grundejerforeninger i kommunen til een stor forening, som ville få en større slagkraft end de mange små.
2. Et par medlemmer af sognerådet skulle inviteres med til kontaktudvalgsmøderne, hvorved et samarbejde og en nyttig gensidig orientering kunne etableres.
3. Kontakt og samarbejde med de 24 grundejerforeninger, som ikke er repræsenteret i kontaktudvalget, før et samarbejde med sognerådet indledes.

Det blev vedtaget, at forretningsudvalget skulle arbejdet videre med dette spørgsmål.

Sognerådet havde lovet at fordoble den lokale politistyrke (til 2!)

På grund af den store arbejdsbyrde ville man overveje at ansætte en lønnet sekretær for kontaktudvalget (ca. 3-4000 kr. årl.). Kontorchef Handberg beklagede, at han på grund af manglende tid måtte opgive sin formandspost. I stedet valgtes arkitekt Ussing og cand. jur. Chr. Tidemand, den sidste overtager tillige dir. Handbergs stilling i forretningsudvalget (6 medlemmer, der forhandler med kommunen.)

Repræsentant F. Møller og frue samt G.A. havde på eget initiativ haft et møde med kommunesekretær Lund Aagaard, der under samtalen var fremkommet med følgende oplysninger: Plantagens spildevand ville gennem kloakeringssystemet blive ført til et meget fint rensningsanlæg bag Studebjerg og derfra ud i havet. Hanebjergvej ville blive udvidet til ca. 10 m og asfalteret. Man ville se igennem fingre med, at sommerhusene benyttedes til helårsbeboelse (skatterefusionen) FDM's campingplads var færdig til at tages i brug. En grundejer havde med stor success brugt sakse til at udrydde mosegrise.

- Ad.3. Hovedbogholder Bering gennemgik det omdelte regnskab, der blev vedtaget med akklamation.
- Ad.4. Vejudvalget (ing. Kaj Jensen og Peter Hammerich) havde brugt 1.200 kr. til 10 læs grus og sten til udbedring af plantagens veje. Generalforsamlingen vedtog, at der skulle opstilles 2 låger med skiltet "Privat" ved stierne fra Klitgårdsvej ind i plantagen. Endvidere et skilt med "Blind vej" ved hjørnet af Hanebjergvej og Klitgårdsvej.
- Ad.5. Isenkrammer Zillmer ville meget gerne opgive formandsposten på grund af manglende tid, men indvilligede dog i at fortsætte, stærkt nødt af forsamlingen.
- Ad.6. Fru Eva Meistrup og G.A. blev genvalgt til bestyrelsen.
- Ad.7. Bering ønskede efter et års arbejde at opgive sit hverv som kas-

serer; men indvilligede på forsamlingens indstændige opfordring i at fortsætte et år endnu. Revisor Been blev genvalgt som revisor, og hr. Højgaard blev suppleant efter fru Bjørner.

Ad.8.

Fru Bjørner anmodede bestyrelsen om at være årvågen overfor den nye vurdering. Revisor Been oplyste i denne forbindelse, at vurderingen foregik efter et meget fast system, idet bestemte, ensartede zoner fik en fast pris pr. m<sup>2</sup>, og ensartede fradrag for fredning og servitutter. Fru Bjørner foreslog nu, at et lille udvalg skulle tage sig af evt. problemer i forbindelse med vurderingen. Hertil valgtes revisor Been med fru Bjørner som sekretær. Zillmer foreslog et ekstraordinært medlemsmøde efter vurderingen for at sammenligne resultaterne og evt. en jurist som hjælp for "vurderingsudvalget". Disse forslag blev vedtaget.

Formanden sluttede mødet med at takke prok. Meistrup for hans gæstfrihed.

-----

Da jeg har købt hus andetsteds og fraflytter Hanebjerg Plantage, beder jeg Dem venligst finde en anden til formandsposten, forslag udbedes venligst.

Kontingent-restancer bedes omgående indbetalt, da vi mangler penge til mere grus på vejene. Vi ser også gerne kontingent for i år indbetalt pr. giro nr. 92188.

Med venlig hilsen

H.C.Zillmer.

H A N E B J E R G   P L A N T A G E S

G R U N D E J E R F O R E N I N G

Regnskab for året 1/7 1964 til 30/6 1965.

<u>Indtægter</u>		<u>Udgifter</u>	
Kontant beholdning	78,98	Generalforsamling	70,00
Girobeholdning pr. 1. juli 1964	1.509,95	Vejby-Tibirke kom- mune, udrydelse af mosegrise	384,00
Kontingenter for:		2 spejle	49,70
1963/64	10,00	Incassoomkostninger	10,00
1964/65	1.100,00	Cirkulærer, porto m.v.	<u>123,95</u>
Tilskrevet renter på girobeholdnin- gen	9,93		637,65
		Indlån i Handelsban- ken	1.000,00
		Girobeholdning pr. 1. juli 1965	955,08
		Kontantbeholdning	<u>116,13</u>
	-----		-----
	2.708,86		2.708,86
	=====		=====

Formue.

Kontingenttilgodehavende 1963/64	5,00
Kontingenttilgodehavende 1964/65	125,00
Indlån i Handelsbanken, bank- bog nr. B 698.338	1.000,00
Girobeholdning	955,08
Kontantbeholdning	<u>116,13</u>
	2.201,21
	=====

Foranstående regnskab er revideret. Beholdningernes tilstedeværelse er konstateret.

København, den 22. juli 1965

Henning Been.