

Kære medlemmer i HPG,

Der indkaldes herved til ordinær generalforsamling i Hanebjerg og Hanekammens Grundejerforening søndag den 24. juli 2015, kl. 1100 på Hanebjerg Skovvej 2.

Der indkaldes samtidig til ekstraordinær generalforsamling søndag den 24. juli 2016 samme sted umiddelbart efter afslutningen af den ordinære generalforsamling.

#### **Dagsordenen for den ordinære generalforsamling:**

1. Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år, se bilag 1 og 2.
2. Forelæggelse af revideret regnskab for 2015/16, se bilag 3.
3. Forslag fra medlemmerne: Panton og Willeberg foreslår ændring af vedtægt, se bilag 4.
4. Budget og forslag til kontingent, se bilag 3. Bestyrelsen foreslår uændret kontingent.
5. Valg af medlemmer til bestyrelsen.  
Bonnie Hegler, Jan Correll og Per Kalvig afgår efter tur. Bonnie og Per er villige til genvalg.
6. Valg af suppleanter. Bestyrelsen foreslår genvalg af Louise Wichmann og Susse Willeberg.
7. Valg af revisor og revisorsuppleant: Bestyrelsen foreslår, at Marianne Due genvælges som revisor og at Jean Paschal Larignou genvælges som revisorsuppleant.
8. Eventuelt.

#### **Dagsorden for den ekstraordinære generalforsamling**

1. Ændring af vedtægt, se bilag 4.



# Grundejerforeningen Hanebjerg Plantage og Hanekammen.

fg 20160627

## Bestyrelsesberetning for 2015/16

### 1. Bestyrelsen

Ved første bestyrelsesmøde konstituerede bestyrelsen sig som følger:

Formand: Frode Greisen  
Næstformand: Anne Bjørner  
Kasserer: Bonnie Hegner  
Sekretær: Claus Skou Poulsen  
Medlemmer: Jan Correll og Per Kalvig

Bestyrelsen har afholdt tre møder, og det har været et roligt år uden særlige problemer.

### 2. Områdets karakter

For at sikre oprydning efter efterårets blæst og storme foranstaltede bestyrelsen en opsamling af grene til ekstra lav pris, 250 kr, hvilket resulterede i tre vognlæs. Som vanligt planlægges en yderligere opsamling til efteråret.

Hanebjergstien er repareret og derefter synet af kommunen. Efter nogen diskussion godkendte kommunen arbejdet indtil videre.

### 3. Kysten

Claus har deltaget i møder i Landliggersammenslutningen og i offentlige møder med kommunen. Planen er nu at lodsejerne i den første række til efteråret etablerer bølgebrydere på de 300m fra de eksisterende bølgebrydere hen til Heatherhill. Hvad angår Heatherhill er kommunens holdning at naturen må gå sin gang.

### 4. Veje og stier

Planen er at huller i vejene repareres som sædvanligt.

Der har været gentagne problemer ved afledning af drænvand fra Salgårdshøj Grundejerforening under Rågevej og ned til mosen. Det har ledt til vand og is på Rågevej, og bestyrelsen undersøger hvem der har ansvaret for at afledningen fungerer.

### 5. Kommunikation

For at spare penge og arbejdskraft benytter foreningen primært email og kun i ekstraordinære tilfælde brev. Medlemmer bedes derfor sikre sig at bestyrelsen har deres aktuelle mailadresse.

Det kan her bemærkes at det er lykkedes at reducere summen af udestående kontingenter med ca. 20.000 kr, men dette har krævet både samtaler, post, telefon og email. Bestyrelsen håber at medlemmerne vil lette kassererens arbejde fx. ved at indlægge en fast årlig betaling i deres bank, jf. vedlagte vejledning.

På foreningens hjemmeside hanebjerg.dk lægger bestyrelsen oplysninger og dokumenter, og den fungerer som foreningens arkiv. Hjemmesiden er dog noget vanskelig at vedligeholde, så bestyrelsen arbejder på at få etableret en ny.



## Grundejerforeningen

### Hanebjerg Plantage og Hanekammen.

#### Generalforsamling

Mødereferat  
24. juli 2016

Med henvisning til den udsendte dagsorden bød Formanden, Frode Greisen (FG), velkommen til årets generalforsamling på slaget 11 og rettede en særlig velkomst til nye beboere i området og en tak til vore værter. Dernæst foreslog bestyrelsen Marianne Due (MD) som dirigent.

Dirigenten konstaterede, at indkaldelsen til generalforsamlingen var fremsendt 27/6 og at forsamlingen derfor var beslutningsdygtig/lovlig indkaldt i henhold til vedtægterne.

Dernæst fik formanden ordet til dagordenens punkt 1: den fremsendte beretning. FG omtalte det forløbne år, som et relativt roligt år, hvor bestyrelsen især havde beskæftiget sig med oprydning i området efter vinterskader, ny hjemmeside og vejvedligehold. Til sidst nævnte blev tilføjet, at den entreprenør foreningen benytter havde anført, at arbejdet var vanskeliggjort af den tætte bevoksning langs vejene. Der skal være fri til passage af vejene i en bredde af 6 m (ikke alle parcellerejere har fået beskåret bevoksningen i vejsiden langs deres grund!). Sluttelig henviste FG til den fremsendte beretning.

MD spurgte, om der var kommentarer til formandens beretning, hvilket var tilfældet idet en længere debat opstod:

- Preben Willeberg (HS 20): fandt det positivt, at bestyrelsen havde taget sig af en "kvasafhentnings-ordning", at vejene var blevet fint vedligeholdt og at hans fremsendte forslag til vedtægtsændring var blevet taget imod med opbakning.

Til gengæld fandt han den fremsendte beretning noget kort og uengageret i sin udformning og navnlig savnede han informationer om arbejdet med kystsikring (som han fra omtale i Ugeposten vidste, var i fremdrift) og spurgte til processen omkring beretningens udarbejdelse. Han efterlyste også en mere proaktiv udsendelse af informationer fra bestyrelsen, f.eks. i forbindelse med indbrud/hærværk i området, gerne via hjemmesiden.

- Tue Schwartz (HT 4): undrede sig også over den manglende kommunikation fra bestyrelsen f.eks. med oplysning om hærværk/indbrud i området og spurgte til projektet omkring en ny hjemmeside, der blev talt om sidste år. Han savnede i øvrigt liste over "hvem der bor hvor".

Til de to indlæg bemærkede formanden, at Claus Skou fra bestyrelsen har påtaget sig arbejdet med at udarbejde en ny hjemmeside. Det skred frem, men helt let er det ikke og mindede om, at bestyrelsesarbejdet er "frivilligt".

Mht. til telefonliste kræver dette nok en ny hjemmesidestruktur og folks accept af videregivelse af data (se senere). FG understregede, at "kysten" er vigtig for bestyrelsen og at der er medlemskab af foreninger og deltagelse i møder omkring kystsikring. Endelig meddelte FG, at han havde skrevet beretningen på baggrund af referaterne fra årets bestyrelsesmøder, men ikke havde sendt den til godkendelse i bestyrelsen inden udsendelse til foreningens medlemmer.

- Anne Bjørner (næstformanden, HS 16) fortalte, at hun ikke var helt enig i de af formanden udarbejdede referater fra bestyrelsesmøderne.
- Preben Willeberg (HS 20) supplerede med, at et beretning burde indeholde nogle visioner/en plan for det kommende år, så generalforsamlingen kan give et mandat til bestyrelsen.

Formanden replicerede, at det var op til generalforsamlingen at bestemme visioner og mål for foreningen.

Herefter redegjorde Claus Skou (CS, HS 5B) fra bestyrelsen om arbejdet med den nye hjemmeside og herunder at arbejdet var vanskeliggjort af, at der i bestyrelsen ikke var enighed om strukturen af og hvor omfattende den nye hjemmeside skal være. CS nævnte, at han selv synes at en hjemmeside bl.a. skal indeholde links til relevante foreninger så som "Landligger sammenslutningen", "Kystbeskyttelse Gribskov" "Samvirket af Nordsjællandske Dige- og Kystsikringslag" mv. så alle kan holde sig orienteret. Han efterlyste forsamlingens ønsker, idet han bemærkede at *han* f.eks. gerne ville have distribueret tilbud fra Hede Danmark A/S og invitationen til mødet i Nordsjællands Dige- og Kystlag til alle medlemmer i foreningen. Dette mente formanden ikke var relevant og derfor blev dette ikke udsendt til medlemmerne.

- Kim Hueg (HH 4) bemærkede, at der bør sondres mellem selve indholdet af hjemmesiden og *hvem* der skal lave den: lad os sætte et budget af til at få det gjort! Han mente i øvrigt at strukturen på den nuværende hjemmeside blot skal ajourføres.
- Kirsten Pantou (HS 11) anførte, at kontakt/mail-lister kan oprettes gratis i en "privat sky" med stor datasikkerhed og vil gerne hjælpe med at lave en sådan. Dette kan gøres på en "tilmelde basis", så kun dem, der ønsker at deltage, er på listen. Dette vil også respektere reglerne om offentliggørelse af mailadresser/ Datatilsynet. Forslaget og Kirstens tilbud mødte stor opbakning.
- Birgitte Schwartz (HT 4) ønsker at bestyrelsen og meddelelser fra denne samt medlemmers telefon numre skal fremgå af hjemmesiden. Derved kan der eksempelvis udsendes en sms til alle ved vigtige begivenheder i området (indbrud, stormskader etc.).

Til spørgsmålet om den øvrige bestyrelses godkendelse af beretningen inden udsendelsen, fremførte dirigenten, at såfremt der ikke er repliceret med kommentarer

fra den øvrige bestyrelse til formanden, så betragtes dette som en godkendelse af beretningen.

- Preben Willeberg (HS 20) rejste spørgsmålet om tillid til bestyrelsesarbejdet, hvis formanden blokerer for videre sendelse af informationer og der tilsyneladende ikke er enighed internt i bestyrelsen? Hvorfor fik vi f.eks. ikke besked om tilbuddet fra Hede-selskabet? Hertil svarede formanden, at der ikke tidligere har været udtrykt interesse herfor, hvilket Anne Bjørner (næstformand) ikke var enig i og henviste til sidste års GF.
- Anne Roseneng (HK 22) bragte spørgsmålet/problemet omkring det ikke-fungerende dræn under Rågevej op, idet hun mente, det burde være en foreningssag. Anne Bjørner fra bestyrelsen er gået ind i sagen og meddelte, at der er planer om at mødes med Strandhøjgårds grundejerforening for at finde en fælles løsning.

Herefter sendte dirigenten godkendelsen af beretningen til afstemning: 7 parceller stemte for en godkendelse og 18 stemte imod.

Preben Willeberg (HS 20) mente dette illustrerede en diktatorisk formand og stillede spørgsmål til bestyrelsens funktionsdygtighed.

Bonnie Hegner (HK 20 og kasseren) fremførte, at hun ikke kunne genkende det fremførte billede af arbejdet med hjemmesiden og opfordrede til en ”god tone”.

Der blev herefter holdt en kort pause. Efter 10 min blev generalforsamlingen genoptaget og dirigenten konstaterede herefter, at den ikke godkendte beretning var en mistillids erklæring til bestyrelsen, som derfor må gå. Dog skal bestyrelsen snarest forestå, at der indkaldes til en ekstraordinær generalforsamling, hvor en ny bestyrelse skal vælges. Dette skal ske hurtigst muligt efter udsendelsen af referatet af dagens GF til alle. Dirigenten opfordrede alle til at møde op til den kommende ekstraordinære forsamling og naturligvis også overveje at stille op til valg.

- Jan Correll (HS 18 og bestyrelsen) fremførte, at det seneste års arbejde i bestyrelsen var præget af væsentlig større uenighed i opfattelsen af bestyrelsens opgave end i de tidligere år. Der blev givet en række konkrete eksempler på, at der blandt medlemmerne var mange forskellige ønsker til de sager bestyrelsen de senere år har beskæftiget sig med.

For Jan at se er a)hjemmeside/kommunikation til medlemmer b) områdets karakter og vedligehold samt c)en klar interesse i ”kysten” og adgangen til gode strand/bade forhold helt centrale emner for bestyrelsesarbejdet. Skal bestyrelsesarbejdet fungere godt, i hu kommende den frivillige basis og det begrænsede økonomiske råderum, er det derfor meget vigtigt, at GF arbejder henimod mere konkrete ønsker/mål til det kommende bestyrelses arbejde, hvilket så efterfølgende giver en mere reel evaluerings mulighed, jævnfør også Preben Willebergs indlæg.

- Knud Lyngtorp (HS 10B) fandt udviklingen på dagens GF for ”ærgelig” og opfordrede til stort fremmøde på den kommende ekstraordinære generalforsamling.

Anne Bjørner rettede en tak til dirigenten for en kompetent afvikling af en usædvanlig generalforsamling og til kasserer for den store indsats i årets løb med blandt andet en inddrivning af kontingentrestancer i foreningen.

Dirigenten konstaterede herefter, at klokken var 12.35 og at den øvrige dagsorden ikke kunne behandles i lyset af den afskedigede bestyrelse og lukkede derfor dagens generalforsamling!

Jan Correll (HS 18)



## Hanebjerg Plantages Grundejerforening

fg 20160802

**Der indkaldes herved til ekstraordinær generalforsamling i Hanebjerg og Hanebakkens Grundejerforening søndag den 28. august 2016 kl. 11:00 på Hanebjerg Skovvej 2.**

**Der indkaldes samtidig til ekstraordinær generalforsamling søndag den 28. august 2016 samme sted umiddelbart efter afslutningen af den første ekstraordinære generalforsamling.**

### **Dagsordenen for den første ekstraordinære generalforsamling:**

1. Forelæggelse af revideret regnskab for 2015/16, se bilag 2.
2. Forslag fra medlemmerne: Panton, Willeberg og Due foreslår ændring af vedtægt, se bilag 3.
3. Budget og forslag til kontingent, se bilag 4. Bestyrelsen foreslår uændret kontingent.
4. Valg af formand
5. Valg af 3 - 5 medlemmer til bestyrelsen.
6. Valg af 1 eller 2 suppleanter.
7. Valg af revisor og revisorsuppleant: Marianne Due er villig til genvælges som revisor.
8. Eventuelt.

### **Dagsordenen for den anden ekstraordinære generalforsamling**

1. Ændring af vedtægt, se bilag 2.

## Regnskab for året 2015/16

	Regnskab	Budget	Budget
INDTÆGTER	2015/16	2015/16	2016/17
Kontingent	69.880	49.000	49.000
Bortkørsel	12.500	6.000	12.500
Aktieudbytte	0	0	
Diverse*	781	0	0
<b>Indtægter i alt</b>	<b>83.161</b>	<b>55.000</b>	<b>61.500</b>
<b>UDGIFTER</b>			
Vejarbejde	7.042	50.000	20.000
Bortkørsel	15.000	9.000	15.000
Porto	581	1.500	500
Landliggersammenslutning	2.695	2.000	3.000
Generalforsamling	1.385	1.000	1.500
Renter og Gebyrer	370	500	500
Gaver	616	2.000	1.000
Forsikring	5.034	6.000	5.000
Administration	718	2.000	1.000
Diverse*	781	5.000	0
<b>Udgifter i alt</b>	<b>34.220</b>	<b>79.000</b>	<b>47.500</b>
<b>Resultat</b>	<b>48.941</b>	<b>-24.000</b>	<b>14.000</b>
Afskrivning restant	0	0	
Tilbageført	0	0	
Kursregulering	0	0	
<b>RESULTAT</b>	<b>48.941</b>	<b>-24.000</b>	<b>14.000</b>

Balance	Ultimo	Primo
	31/5 2016	1/6-2015
<b>Aktiver</b>		
Bank	139.396	82.500



<b>Aktier</b>	<b>0</b>	<b>6.334</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>139.396</b>	<b>88.834</b>
<b>Passiver</b>		
<b>Hensat til Badebro/Trappe</b>	<b>31.000</b>	<b>31.000</b>
<b>Hensat til Kystsikring</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Formue primo</b>	<b>59.455</b>	<b>59.455</b>
<b>Resultat</b>	<b>48.941</b>	
<b>Formue ultimo</b>	<b>108.396</b>	
<b>Passiver i alt</b>	<b>139.396</b>	<b>88.834</b>

Hanebjerg d. / - 2016

Hanebjerg d. 15/7 -2016

\_\_\_\_\_  
Revisor

  
Kasserer

### Revisionspåtegning

Undertegnede revisor, der er valgt af generalforsamlingen,  
har revideret resultatopgørelse og balance.

*Ålesund, den 18. juli 2016*

~~Føjt~~

  
Revisor.

\*Rettelser

Forslag til vedtægtsændring:

Nuværende formulering af bestemmelsen i § 10 lyder:

”Generalforsamlingen er foreningens højeste myndighed.

Den ordinære generalforsamling afholdes inden for skoleferien, fortrinsvis en af de sidste søndage i juli, fortrinsvis i Vejby, efter bestyrelsens nærmere bestemmelse og efter mindst 14 dages skriftligt varsel til foreningens medlemmer.

Ekstraordinære generalforsamlinger indkaldes med samme varsel, når bestyrelsen ønsker det, efter beslutning af generalforsamlingen, eller når mindst 10 medlemmer skriftligt anmoder derom og anfører en dagsorden.

Ekstraordinære generalforsamlinger kan uden for skoleferien afholdes i Storkøbenhavn.”

Nuværende § 14 lyder:

Medlemmer, der ønsker sager behandlet på den ordinære generalforsamling, må fremsætte skriftligt ønske herom til bestyrelsen senest den 15. juni.”

### **Forslag til ændring**

§ 10 omskrives således:

”Generalforsamlingen er foreningens højeste myndighed. Den ordinære generalforsamling afholdes inden for skoleferien, fortrinsvis en af de sidste søndage i juli, fortrinsvis i Vejby efter bestyrelsens nærmere bestemmelse.

Generalforsamlingen varsles senest 6 uger inden generalforsamlingens afholdelse. Medlemmer, der ønsker sager behandlet på den ordinære generalforsamling, må fremsætte skriftligt ønske herom til bestyrelsen senest 4 uger før generalforsamlingen. Indkaldelse til generalforsamling med dagsorden og bilag skal ske med mindst 14 dages varsel til foreningens medlemmer.

Ekstraordinære generalforsamlinger indkaldes med 14 dages varsel til foreningens medlemmer, når bestyrelsen ønsker det, efter beslutning af generalforsamlingen, eller når mindst 10 medlemmer skriftligt anmoder derom og anfører en dagsorden.

Ekstraordinære generalforsamlinger kan uden for skoleferien afholdes i Storkøbenhavn.

Varsling af generalforsamling samt indkaldelse til ordinær og til ekstraordinær generalforsamling kan ske pr. mail til de mailadresser, foreningens medlemmer senest har oplyst til grundejerforeningens bestyrelse. Varslinger og indkaldelser uploades straks, så de er tilgængelige for medlemmerne på foreningens hjemmeside.”

§ 14 ophæves

Motivation:

Forslaget sikrer tillige, at medlemmerne i god tid får en varsling og har mulighed for at indsende forslag og ønsker til emner til den ordinære generalforsamling. Samtidig sikrer forslaget, at alle medlemmer er gjort bekendt med forslag til generalforsamlingen senest 14 dage før generalforsamlingens afholdelse.

Bestyrelsens arbejde med varsling, indkaldelse og øvrig korrespondance forenkles ved at kunne ske alene pr. mail. Med de nye priser og leveringstider for postforsendelser, kan den hidtidige procedure blive både omkostningstung og sen.

Forslaget vil motivere medlemmerne til at holde foreningen a’jour med aktuelle mailadresser, og alle medlemmer har mulighed for til enhver tid at hente materialet på hjemmesiden.

Anvendelsen af mail alene kan tidligst ske, når foreningens hjemmeside fungerer, men det forventes jo at være løst meget snart og inden næste års generalforsamling. I modsat fald anvendes den hidtidige procedure med udsendelse pr. post, til de medlemmer, der ikke modtager mails.



## Grundejerforeningen

# Hanebjerg Plantage og Hanekammen.

### Ekstraordinær generalforsamling

Mødereferat  
28. august 2016

Med henvisning til den udsendte dagsorden bød dirigent Marianne Due (HT 3a) velkommen til den ekstraordinære generalforsamling.

Da der både skulle vælges en ny bestyrelse og stemmes om en mulig vedtægtsændring, indledte MD og referenten Jan Correll (HS18) med en optælling af såvel de fremmødte samt de medbragte fuldmagter. Det kunne konstateres, at repræsentanter for 38 parceller var mødt op! Dette udgør mere end halvdelen af de i alt 74 medlemmer af foreningen (hvoraf dog 11 ikke har betalt kontingent og derfor ikke kan stemme). Der var 8 medbragte specifikke fuldmagter og 4 generelle fuldmagter.

Herefter konstaterede MD, at indkaldelsen til generalforsamlingen var varslet i god tid, og at forsamlingen derfor var beslutningsdygtig/lovlige indkaldt i henhold til vedtægterne.

Til de forestående afstemninger foreslog MD, at Knud Lyngtorp (HS 10b) og Jørgen Rasmussen (HT1) skulle forestå stemmeoptællingen. Dernæst en appel til alle deltagere om at holde sig til den fremsendte dagsorden, idet mange ting er i spil, og foreningen f.eks. p.t. ikke kan udføre betalinger før, en ny bestyrelse er valgt, og vedtægter mv. sendt til banken.

Herefter gik dirigenten til:

- dagsordenens punkt 1: fremlæggelse af det reviderede regnskab. Da den fungerende kasserer var forhindret i at deltage i dagens forsamling, gennemgik MD (også fungerende revisor) regnskabet. Hun gjorde opmærksom på, at årets indtægter er væsentlig større end normalt, da det er lykkedes kassereren at inddrive en del restancer. Dermed er foreningens formue ca. 140t dkk inklusiv en hensættelse til et muligt trappebyggeri. Der var ingen kommentarer til regnskabet, der herefter var godkendt.
- Dagsordens punkt 2: vedtægtsændring. For at opnå en hurtigere og billigere kommunikation med medlemmerne (til brug når foreningens nye hjemmeside fungerer) er der foreslået en ændring af vedtægterne og dermed en udvidet brug af e-mailbaseret kommunikation. Det betyder bl.a. at det er op til det enkelte medlem at sikre, at foreningen til enhver tid har den korrekte e-mail

adresse. Indkaldelse til GF vil altid fremgå af foreningens hjemmeside. Forslaget blev enstemmigt vedtaget.

- Dagsordenes punkt 3: Her gennemgik MD det af den afgående bestyrelse foreslåede budget. Af det budgetterede overskud på 14t dkk foreslog MD desuden, at 5000 dkk blev sat af til færdiggørelse af foreningens nye hjemmeside.
- Anne Bjørne (HS 16) fremførte, at foreningen desuden skal hensætte et større beløb end de i balancen nuværende hensatte 31t dkk til trappebyggeriet ved Klitgården. En sådan trappe er meget dyr og også i vores interesse.
- Pascal Laraignou (HS 5c) fandt det også vigtigt, at der bidrages til en kommende trappe og foreslog, at man hæver kontingentet for at finansiere et større bidrag.
- Kim Hweg (HH 4) fremførte, at der kan gå 5 år før kystsikringen muliggør et trappebyggeri og fandt en foreningsformue på mere end 2 års kontingent indtægter uhørt høj.
- Claus Skou (HS 5b) gjorde opmærksom på, at udgifterne til vejvedligehold kan svinge betydeligt fra år til år og advarede om at overvurdere de finansielle reserver. I øvrigt bemærkede han, at første fase af kystsikringen ved "Klitgården" hen til Heatherhill ser ud til at starte til oktober. Et projekt til 9 mio. dkk, hvoraf kommunen dækker de 4,5 mio. dkk. Dertil kommer en trappe til 400t dkk.
- Knud Lyngtorp (HS 10b) konstaterede, at kystsikring og opførelse af ny trappe har været diskuteret i mange år, men at dette reelt ligger udenfor foreningens vedtægter. Så KL foreslog, at man må oprette et "trappe-lag" til lejligheden.
- MD understregede, at det af vedtægterne fremgår, at vejvedligehold er det primære formål for foreningen. Benyttes kontingentindtægterne til andre formål risikerer vi, at grundejere nægter at betale kontingent (som vi allerede ser eksempler på). I øvrigt kan kommunen overtage vejvedligehold og udskrive regning til foreningsmedlemmer, hvis foreningen ikke forvalter vejene. Det kan blive meget dyrt.
- Morten Bjørner (HS 16) mente, at der ikke blot er tale om "økonomi" men også et godt naboskab og foreslog, at foreningen hensætter i alt 60t dkk til den nye trappe.
- Tue Schwartz (HT 4) fremførte, at vedtægterne taler om områdets karakter, og at landskabet (som trappen har været en del af) ændrer sig hele tiden....
- MD konstaterede, at der ikke var fremsendt et forslag til forsamlingen, og da der ikke er direkte hjemmel i foreningens vedtægter, må der komme et forslag til næste års GF. I øvrigt frigives det hensatte beløb kun efter godkendelse fra generalforsamlingen som direkte betaling til trappens konstruktion.

- Preben Willeberg (HS 20) foreslog, at bestyrelsen arbejder med spørgsmålet og fremsætter et forslag på næste års GF.
- Knud Lyngtorp (HS 5b) appellerede til, at kystsikring og trappebyggeri blev varetaget i separate lag.
- Anne Bjørner (HS 16) understregede, at trappen var en del af ”medlemmers fælles interesser” jf. vedtægterne og spurgte: ”Hvad er vi uden (adgang til) et kystlandskab”. Det vil øge vores værdier.
- Kirsten Pantou (HS 11) foreslog, at den nye bestyrelse arbejder med en vedtægtsændring/præcisering til næste GF, idet trappen næppe kan bygges før næste år.
- Preben Willeberg (HS 20) foreslog, at bestyrelsen arbejdede med en definition af ”områdets karakter” som nævnt i vedtægterne og herunder, hvad dækker ”medlemmernes interesse”, når der tale om udsigt, strandadgang, vejvedligehold, naturpleje mv.
- Kim Hueg (HH 4) erindrede om, at der allerede er 10 parceller, der ikke betaler til foreningen.
- MD sluttede den livlige debat med at gentage det udsendte budget og kontingentforslag med bemærkningen om de 5000 dkk til færdiggørelse af ny hjemmeside. Der var ikke yderligere kommentarer, og budget og kontingent på 700 dkk blev enstemmigt vedtaget. NB kontingent indbetales til foreningens konto senest 1. november.
- Dagordenens punkt 4: valg af formand. MD konstaterede, at Anne Bjørner var eneste kandidat. AB motiverede sit kandidatur og vil arbejde for
  - Bevare områdets karakter i sin helhed
  - Vedligeholdelse af veje (herunder Rågevej med status af ”fordelingsvej”, ny belægning)
  - Kommunikation med medlemmer/hjemmeside
  - Kysten er vigtig for os alle
  - Hyppig ”kvas afhentningsordning”
  - Trimming af fællesarealer (og arealet på Hanekammen)
- AB vil gerne arbejde sammen med Preben Willeberg, Pascal Laignou, Claus Skou, Kim Pedersen (RV 21) og Jan Correll, der alle er villige til at indgå i bestyrelsesarbejdet.

MD spurgte, om AB's kandidatur var betinget af de andres valg (det var det ikke) og erindrede om det vedtagne budget og herunder at kvasafhentningen, som grundprincip skal hvile i sig selv.

AB blev herefter valgt som formand.

- Dagsordenens punkt 5: MD efterlyste kandidater til bestyrelsen fra Hanekammen, jf. vedtægterne. Desværre uden held. Herefter introducerede de øvrige 4 (PW, PL, CS og JC) bestyrelseskandidater sig kort, mens bortrejste KP blev præsenteret af MD.

Der blev holdt en kort pause.

Efter pausen kunne MD konstatere, at der ikke var andre, der ønskede at opstille til den nye bestyrelse. De nævnte kandidater blev derfor valgt enstemmigt. Den nye bestyrelse må konstituere sig og selv tilrettelægge et forløb, der sikrer at kun halvdelen af bestyrelsen er på valg til næste år.

- Dagsordenens punkt 6: Til suppleanter blev Dorthe Malmqvist (HK 16) og Mads Andersen (HS 8) valgt.
- Dagsordenens punkt 7 : Marianne Due blev enstemmigt genvalgt til revisor men Søren Rohde (HS 13) blev valgt til revisorsuppleant.

Under eventuelt uddybende Kirsten Pantons oprettelsen af foreningens egen ”lukkede sky” til brug for intern kommunikation mellem medlemmerne. Kirsten vedligeholder den og opfordrede alle til at tilmelde sig på den medbragte liste. Alternativt kan tilmelding ske til bestyrelsen.

Desuden blev arbejdet med visionerne for foreningen drøftet, og Tue Schwartz nævnte, at det var godt, at MD havde nævnt punktet i udsendelsen til medlemmerne og takkede MD for god ledelse af dagens forsamling. ”Områdets karakter ændrer sig jo hele tiden og debatten herom er vigtig!”

Den nye bestyrelse blev også opfordret til at tage kontakt til Hede Danmark til brug for den løbende pleje, og AB nævnte, at de særlig gamle træer på området måske kræver en skovteknikers gode råd?

Afslutningsvis gav Claus Skou et kort statusreferat på kystsikringen, der som nævnt ventes at starte til oktober. Anden fase af kystsikringen (sandfodring) er dog fortsat meget usikker, da kommunen ikke rigtig vil deltage.

Kl. ca. 13 takkede MD for god ro og orden, takkede for fremmødet og husly til Gunnar og Magda. Den ekstraordinære GF afsluttes med et lille glas.

Jan Correll (HS 18)