

Generalforsamling afholdes

Søndag den 31. juli 1977 kl. 10

hos Erik Rastrup, Hulvejen 9.

D A G S O R D E N

1. Valg af dirigent.
2. Beretning, herunder vejvedligeholdelse og landligger-sammenslutningens arbejde samt kystsikringen.
3. Regnskab - (se vedlagte).
4. Budget 1977/78 forelægges. Derefter forslag om fastholdelse af kontingent på kr. 50,-.
5. Valg af formand og bestyrelsesmedlemmer. (Bestyrelsens medlemmer er villige til genvalg).
6. Valg af revisor og suppleant.
7. Eventuelt.

BESTYRELSEN

Grete Hammerich - Kim A. Hueg - Tage Garder Larsen -  
Jørgen Rasmussen - Erik Rastrup

Kontingent kr. 50,- bedes indsat på giro-konto 9092188 (Grundejerforeningen, Høstrups Have 46, 1954 København V) eller betalt ved generalforsamlingen.

Referat af generalforsamlingen

Søndag den 31. juli 1977 kl. 10.00 hos Erik Rastrup

1. Valg af dirigent

Formanden, Grete Hammerich, bød velkommen til den 34. ordinære generalforsamling og takkede Erik Rastrup med frue for, at de atter i år ville lægge hus til. Erling Larsen blev valgt til dirigent.

2. Beretning

Grete Hammerich berettede, at der i årets løb har været afholdt 3 bestyrelsesmøder. Igen i år er der 3 væsentlige punkter i bestyrelsens arbejde, nemlig vedligeholdelse af veje og stier, landliggersammenslutningens arbejde og kystsikringen. Vi har som tidligere delt opgaverne imellem os, og derfor vil hvert bestyrelsesmedlem aflægge beretning om sit område.

Der har været et par henvendelser til bestyrelsen i årets løb. Bl.a. har beboerne langs "den mørke sti" bedt om at få sat låge op ligesom ved andre befærdede stier. Dette har bestyrelsen indvilliget i.

Der har også været henvendelse angående løse hunde, som har været til gene for andre, men det vil vi komme ind på senere.

Helsingør Kommune har opsat et skilt på Klitgårdens fællesareal, om at det ikke er tilladt at færdes på eller grave i skrænterne. Bestyrelsen er helt enig i, at skrænterne skal skånes og henstiller til alle om at benytte den offentlige trappe.

Veje

Kim Hueg berettede om vejenes tilstand.

Rågevej er af Kommunen blevet udbedret meget nødtørftigt, men Kommunen vil atter blive kontaktet angående den store fordybning i vejen, hvor der ved regnskyl samler sig store mængder vand. Samtidig vil det blive undersøgt, om Kommunen vil modvirke den stigende anvendelse af Rågevej som gennemkørselsvej, eventuelt ved anlæggelse af "boms", da ingen tilsyneladende respekterer skiltene. Beboerne ved Hanebjergvejs udløb i Rågevej anmodes om at klippe deres rosenhække for bedre udsyn.

På Hanebakken er en del af asfalteringen blevet repareret, og resten vil snarest blive det. Problemet med klipning af rosenhækene vil blive nærmere undersøgt.

Også på Hanebjerg er der foretaget reparationer. Det gælder Hulvejen samt asfaltlaget på Hanebjergvej. Det blev drøftet også at få undersøgt på Hanebjergvej at få anlagt et par "boms" på strategisk rigtige steder. Ligeledes blev det foreslået at anbringe en grusbunke ved opkørsel for de vinterboende. Snerydning blev også diskuteret, men er sikkert for dyrt.

Generelt kan anføres, at reparation af vejene efterhånden er blevet meget kostbart, og at en grundig vedligeholdelse ville overskride

et års kontingent. En forhøjelse af kontingentet til næste år må forudses.

Endvidere blev det besluttet, at grundejerforeningen skulle rette henvendelse til Kommunen for stadig at påpege deres vedligeholdelsespligt af Heatherhill.

Endelig blev det besluttet at forny den forsvundne låge ved stien til stranden.

#### Landliggersammenslutningen

Jørgen Rasmussen orienterede om aktiviteterne i Landliggersammenslutningen, som behandler de fleste af de fælles problemer for landliggerne.

Landliggersammenslutningen har i 1976 opnået at få tilskud til foreningens drift på kr. 5.000,- årligt, ligesom der er opnået en aftale med Byrådet om, at en del af landliggerskattens provenu skal anvendes til almene formål i de rekreative områder til gavn for landliggerne. I 1978 ventes et beløb på 150. - 200.000 kr. til rådighed.

Renovationsafgiften er blevet reduceret med kr. 45,- pr. år, ligesom storskraldsordningen fortsætter til glæde for mange. Under en diskussion på generalforsamlingen blev der ytret ønske om et enkelt tilbud fra lokale vogmænd til vor egen storskraldsordning. Dette vil blive undersøgt af bestyrelsen.

Vedrørende ulovlig helårsbeboelse er der ikke i Landliggersammenslutningen almindelig enighed om et fælles standpunkt over for det stigende antal ulovlige helårsbeboere i sommerhusområdet, selvom man nærer en vis sympati for de ældre, der i en årrække har boet i deres huse. Man afventer en principiel løsning på en prøvesag.

Hunde er de fleste steder et stort problem. Ved stranden skal sagen nok afgøres på landsbasis, men i de enkelte foreningers områder henledes opmærksomheden på hundeloven, der siger, at hunde, der løber løse og gør, anmeldes til politiet. Også i vor forening henstiller vi til hundeejere at være hensynsfulde over for andre og have kontrol med deres hunde.

Også Landliggersammenslutningen arbejder med kystsikringsproblemet, men herom nærmere siden.

Kontingentet til Landliggersammenslutningen er uforandret kr. 5,- pr. grundejer.

#### Kystsikring

Erik Rastrup oplyste, at Frederiksborg Amtsråd med brev af 1. april 1977 har meddelt, at fællesudvalget i efteråret 1976 har vedtaget at iværksætte et omfattende undersøgelses- og analysearbejde vedrørende forholdene langs hele kyststrækningen Hundested - Helsingør efterfulgt af en koordinerende planlægning af eventuelle nye kystsikringsanlæg og eventuelle ændringer af eksisterende anlæg.

Det pågældende arbejde er af udvalget overdraget til et rådgivende ingeniørfirma J. Hostrup Schultz & O. Sørensen og forventes at strække sig over et par år. Tidligst ved udgangen af 1978 ventes dette arbejde tilendebragt. Vore skrivelser er videregivet til det

pågældende ingeniørfirma og indgår i overvejelserne.

3. Kontingent

I forbindelse med kontingentet blev forelagt et præliminært budget for 1977/78. Heraf fremgår det, at vore udgifter ventes at ligge på kr. 4.900,-, hvoraf kontingentet dækker ca. kr. 3.000,- og resten er diverse renteindtægter. Kr. 3.500,- er budgetteret til vedligeholdelse af veje m.m., medens resten fordeles på de sædvanlige omkostninger.

Forslaget fra bestyrelsen om uændret kontingent blev vedtaget, men som tidligere nævnt i referatet ventes til næste år en kontingentforhøjelse.

4. Regnskabet

Kassereren, Tage Garder Larsen, forelagde regnskabet, som enstemmigt blev godkendt.

5. Valg af bestyrelse

Bestyrelsen blev enstemmigt genvalgt, og bestyrelsens formand er stadig Grete Hammerich. Som suppleant fortsætter Palle Jensen. Den nye bestyrelse har fordelt opgaverne imellem sig på samme måde som sidste år.

6. Valg af revisor

Til revisor og suppleant genvalgtes F. Møller og frue.

7. Eventuelt

På foranledning af et af vore medlemmer blev oplæst en henvendelse angående permanente kvasbunker og parkering af store lastvogne i plantagen. Bestyrelsen vil se nærmere på disse spørgsmål. Desuden blev hundespørgsmålet atter berørt under "Eventuelt" foranlediget af de gener, som specielt hunden på Fru Bjørners ejendom afstedkommer for flere beboere. Bestyrelsen blev anmodet om at tage affære.

Endelig blev spørgsmålet om flere badebroer diskuteret. Det kunne være hensigtsmæssigt med yderligere en badebro ud for Heatherhill. Bestyrelsen vil tage kontakt med Kommunen desangående.

-----

P.S. Såfremt kontingent ikke er betalt, anmoder kassereren venligst restanter om snarest muligt at indbetale til kassereren, Tage Garder Larsen, Hostrups Have 46, 1954 København V - postgiro 90 92 188.

GENERALFORSAMLING I HANEBJERG PLANTAGES GRUNDEJERFORENINGVeje1. Rågevej

- 1.1 Redegjorde for, at kommunen på opfordring havde udbedret vejen nødtørftigt.
- 1.2 Blev opfordret til at foranledige, at kommunen ser på den fordybning i vejen, hvor der ved regnskyl samler sig store mængder vand.
- 1.3 Blev opfordret til at undersøge, om kommunen ville modvirke den stigende anvendelse af Rågevej som gennemkørselsvej, evt. ved anlæggelse af "bumps", da ingen tilsyneladende respekterer skiltene.
- 1.4 Det blev drøftet at genopsætte det tidligere spejl ved Hanebjergvejs udløb i Rågevej. Idéen blev droppet.
- 1.5 Det blev besluttet, at Grundejerforeningen skulle rette henvendelse til beboerne ved Hanebjergvejs udløb i Rågevej for at få dem til at klippe deres rosenhække.

2. Hanekammen

- 2.1 Redegjorde for, hvad der er udført (asfaltering er repareret), samt at den resterende skade er bestilt udbedret.
- 2.2 Det blev besluttet, at Grundejerforeningen skulle rette henvendelse til kommunen og/eller beboerne for at få klippet rosenhækkene.

3. Hanebjerg

- 3.1 Redegjorde for, hvad der er gjort på Hulvejen samt reparation af asfaltlaget på Hanebjergvej samt bestilling af låger på frk. Andersens sti samt nævnte alle de genvordigheder, der havde været.
- 3.2 Det blev drøftet, om man skulle opstille skilte med "LEGENDE BØRN" subs. med "20 KM I TIMEN". Det konkluderedes, at skilte ikke respekteres og at man snarest burde under-

søge omkostningen ved at få anlagt et par "bumps" på strategisk vigtige steder.

- 3.3 Det blev foreslået, at Grundejerforeningen skulle anbringe en grusbunke i nærheden af fru Lundsgård, således at vinterboende kunne gruse Hanebjergvejs udløb i Rågevej.
- 3.4 Det blev foreslået, at Grundejerforeningen skulle påtage sig snerydningen om vinteren a.h.t. de ældre vinterboende.
- 3.5 Det blev foreslået, at Grundejerforeningen påtog sig opsættelse af en låge ved strandstiens udløb i Vincentstien ved Lynggaards.
- 3.6 Det drøftedes, om Grundejerforeningen skulle påtage sig nedtagning af skilte, der påpeger brændfaren, således at disse skilte kun er opsat i tørre perioder. Det blev besluttet ikke at nedtage de eksisterende skilte.

#### Andet

4. Det blev meddelt, at alene reparation af veje ville overskride et års kontingent, således at man måtte påregne et underskud i år og forhøjelse af kontingentet til næste år.
5. Det blev drøftet at hyre en jæger til at nedskyde skader.
6. Det blev drøftet at foranledige opsat en eller flere badebroer.
7. Det blev besluttet, at Grundejerforeningen skulle rette henvendelse til kommunen for stadig at påpege deres vedligeholdelsespligt af Heatherhill.
8. Ved diskussionen efter generalforsamlingen blev det foreslået at melde Grundejerforeningen ind i Østifternes Haveselskab for ved lejlighed at kunne få en konsulent til at besigtige hele Hanebjerg og komme med råd til vedligeholdelse og nyplantning. (Dette er besørget, Foreningen er indmeldt for et gebyr af kr. 70,- pr. år).

Jeg kommer formentlig ikke i weekend'en august 13-14 og med sikkerhed ikke i de to følgende weekend'er.

*Klaus A. Høeg*

HANEBJERG PLANTAGES GRUNDEJERFORENING

Regnskab for året 1/6 1976 til 31/5 1977

INDTÆGT

Primo beholdninger:  
 Bank kr. 5159,64  
 Giro " 2646,39  
 Kontant " 13,50 kr. 7.819,53 ✓  
  
 Kontingenter 1976/77 " 2.970,00 ✓  
  
 Renter:  
 Obligt. kr. 1450,00 ✓  
 Bank " 345,95 ✓  
 Giro " 67,95 " 1.863,90 ✓  
kr. 12.653,43 ✓

UDGIFT

Kontingent til Land-  
 liggersammenslutning kr. 300,00 ✓  
 Udgift til General-  
 forsamling " 364,45 ✓  
 Kontorudgifter " 212,20 ✓  
 Skilte " 118,50 ✓  
 Vedligeholdelse af  
 Veje & stier " 3.299,88 ✓  
kr. 4.295,03 ✓  
  
 Køb af Obligation  
 Nom.verdi kr. 5.000 " 3.353,06  
  
 Ultimo beholdning:  
 Bank kr. 3.889,03 ✓  
 Giro " 1.044,46 ✓  
 Kontant " 71,85 ✓ " 5.005,34 ✓  
kr. 12.653,43 ✓

FORMUE

Kontingenttilgodehavende for 1975/77 kr. 185,00 ✓  
 Indestående på bankkonto " 3.889,03 ✓  
 Indestående på girokonto " 1.044,46 ✓  
 Kontantbeholdning " 71,85 ✓  
 Obligationsbeholdning " 11.517,50 ✓  
 Nominelbeløb kr. 17.000 kr. 16.707,84 ✓

T. Garder Larsen  
 kasserer

Revideret d. 3/7 1977

*E. Møller*