

Generalforsamling afholdes

Søndag den 30. juli 1978 kl. 10

hos Erik Rastrup, Hulvejen 9.

D A G S O R D E N

1. Valg af dirigent.
2. Beretning, herunder vejvedligeholdelse og landliggersammenslutningens arbejde.
3. Regnskab - (se vedlagte).
4. Budget 1978/79 forelægges. Derefter forslag om fastsættelse af kontingent på kr. 65,-.
5. Valg af bestyrelsesmedlemmer og formand. Af bestyrelsens medlemmer afgår Grete Hammerich og Jørgen Rasmussen.
6. Valg af revisor og suppleant.
7. Eventuelt.

BESTYRELSEN

Grete Hammerich - Kim A. Hueg - Palle Jensen -  
Jørgen Rasmussen - Erik Rastrup

Kontingent kr. 65,- bedes indsat på giro-konto 9092188 (Grund-ejerforeningen, Rådmand Steins Allé 29, 4., 2000 København F) eller betalt ved generalforsamlingen.

Referat fra generalforsamlingen 1978

Formanden, Grete Hammerich, bød velkommen og takkede familien Rastrup, fordi vi atter i år måtte holde generalforsamlingen i deres hjem.

Valg af dirigent

Første punkt på dagsordenen var valg af dirigent. Erling Jørgensen blev valgt og konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet.

Beretningen

Grete Hammerich meddelte først, at vor kasserer Tage Garder Larsen fra Hanekammen døde i februar måned, og at suppleanten Palle Jensen, også fra Hanekammen, nu var indtrådt i bestyrelsen som kasserer. I årets løb var der afholdt 3 bestyrelsesmøder. Som tidligere er opgaverne delt imellem os, så hvert bestyrelsesmedlem aflægger beretning om hver sit område.

Helsingør Kommune har i september 1977 meddelt grundejerforeningen, at de vil tilskøde os fællesarealet på Hanekammen (matr. nr. 15 ds Vejby). Skødet er tilsendt.

Vedligeholdelse af vejene m.m.

Kim Hueg berettede derefter om vedligeholdelse af vejene samt Heatherhill og et par andre punkter.

Vedrørende Rågevej redegjordes for besværlighederne med at få Kommunen til at foretage den fornødne vedligeholdelse. En egentlig forbedring er uønsket, dels fordi vejens attraktion som gennemkørselsvej ikke ønskes øget, og dels fordi omkostningerne vil være betragtelige og ikke vil blive oppebåret af Kommunen. I denne forbindelse oplystes, at større udgifter i forbindelse med Rågevej ifølge den nuværende lov ikke kan fordeles på andre grunde end dem, der har skel mod Rågevej. Beboerne kan dog i lighed med tidligere (kendelsen af 1957) vedtage at fordele udgifterne, således at også lodsejere på sideveje til Rågevej deltager.

Vedrørende de øvrige veje er der for tiden ingen problemer. I næste sæson vil asfaltlaget på Hanebjergvejs udkørsel i Rågevej blive udbedret. Den manglende låge ved skrænten i enden af stien i forlængelse af Hanebjerg Skovvej er i ordre.

Med hensyn til Heatherhill har Kommunen været flink til at vedligeholde. Skrænter bliver forsynet med kvas, trappen udbedres på opfordring, og der er opsat skilt til begrænsning af færdslen på skrænten. Der er opsat hegn langs Rågelejevej i nærheden af iskageboden, men Kommunen vil ikke påtage sig vedligeholdelse af hegnet langs Heatherhill i skellet op til Hulvejen.

Under diverse nævntes, at "Bumps" til reduktion af hastigheden på vore veje ikke vil blive accepteret af Kommunen, idet de anses for farlige for den uagtsomme trafikant og skadelige for Kommunens snerydningsværktøj. Endvidere anmodedes forsamlingen om at give udtryk for, om man

ønskede en årlig klipning af rosenhække på foreningens vegne, eller om man fortsat skulle håbe på, at de enkelte lodsejere kunne overtales til at holde vejene i farbar stand. Sluttelig nævntes, at hensigten med medlemsskabet af Østifternes Haveselskab var at få konsulentbistand til bedre vedligeholdelse af hele området.

Ved den efterfølgende debat blev det pålagt bestyrelsen at få vegetationen i svinget på Rågevej beskåret, idet oversigtsforholdene er meget dårlige. Herudover pålagdes det bestyrelsen at få roserne klippet på parcellerne ved Hanekammens udløb i Rågevej samt at få klippet birketræet ved Brøste's ejendom i svinget på Hanbjerg Skovvej.

Der ønskes foreløbig ingen fælles rosenklipning ved bestyrelsens foranstaltning, men det henstilledes at:

SAMTLIGE BEBOERE GØRES OPMÆRKSOM PÅ DERES PLIGT TIL VED PASSENDE KLIPNING AT HOLDE VEJENE FARBARE OG ISÆR UDMUNDINGER OVERTSKUELIGE.

Bestyrelsen blev bedt om at undersøge, hvorvidt vi i øjeblikket overhovedet betaler noget til Rågevejs vedligeholdelse, samt om der kan påmales "hajtænder" ved Hanbjergvejs udkørsel i Rågevej, samt om der kan "gøres noget" ved de hyppige knallert- og motorcykelbesøg på Heatherhill.

Med hensyn til hegnet i skellet mellem Heatherhill og Hulvejen blev det besluttet, at det nuværende ståltrådshegn ønskes bevaret men bragt i en bedre stand, bl.a. til sikring af at der ikke parkeres på Heatherhill.

Med hensyn til fællesarealet på Hanekammen pålagdes bestyrelsen at overveje evt. forslag til anvendelse, som derefter skal fremsendes til samtlige beboere på Hanekammen. Beboerne på Hanekammen vil selv påtage sig at vedligeholde området og vil evt. - hvis tilslutning opnås - rydde området for rosenhække for at lette adgangen.

### Kystsikring

Erik Rastrup redegjorde for en rapport, der nu er udarbejdet af ingeniørfirmaet Hostrup-Schultz & Sørensen sammen med Dansk Hydraulisk Institut. Rapporten er udarbejdet på foranledning af alle kystkommunerne ved Nordsjællands kyst samt Frederiksborg Amt og omfatter hele kysten fra Hundested til Helsingør.

Rapporten er delt i 2, hvor den ene er kaldt basisrapport og den anden skitseforslag.

Hovedlinien i basisrapporten er, at materialetransporten langs kysten starter ved Spodsbjerg i nærheden af Hundested, hvor materialetransporten fortsætter mod Nord-Øst til Gilleleje, hvor den drejer mod Syd-Øst til Helsingør. Ved Spodsbjerg er der nul materialetransport, men den går ligeledes her fra mod Syd-Vest rundt om Hundested.

Rapporten anbefaler en indpumpning eller opfyldning på strandene, i særdeleshed ud for Tisvilde Hegn, og set fra Heatherhill vil noget af dette indpumpede eller opfyldte materiale passere rundt om molen ved Tisvilde og derefter følgende høfder og lejre sig ved Heatherhill.

Kysten ud for Heatherhill betegnes som stabil, så længe stenstranden forbliver der.

Specielle problemer vil opstå ved alle havne og havnemoler, hvilket der er nøje redegjort for i rapporten. Generelt kan det bemærkes, at denne basisrapport er en glimrende lærebog i kystbeskyttelse for kommunalpolitikere.

I rapporten med skitseforslag foreslås det, at fyldet fra baglandet i Tisvilde plantage oplægges på stranden, og at høfderne efter Tisvilde vedligeholdes. Derimod foreslås der for Heatherhill kun beskyttelse af skræntfoden enten ved oplægning af en stenvold eller ved opførelse af spunsvægge eller lignende beskyttelse med oplægning af store sten evt. håndsten.

Der er således ikke udsigt til større sandstrandsarealer ud for Heatherhill.

Hvis dette skal opnås, vil det kræve betydelige investeringer til høfder og lignende, hvorfor det anbefales at afvente amtets videre reaktion på rapporten.

#### Landliggersammenslutningen

Jørgen Rasmussen berettede derefter om de spørgsmål, der har vor interesse vedrørende Landliggersammenslutningen i Helsingør Kommune.

Det er optimistiske toner, der denne gang kommer fra Landliggersammenslutningen, idet de anslåede beløb på ca. 100.000 kroner, der skulle stilles til rådighed fra landliggerskatten, forventes at overstige kr. 300.000,-. Man ønsker derfor, at pengene nu kan overføres til de følgende år, men ønsker samtidig forslag og idéer fra medlemmerne i de forskellige grundejerforeninger. Man har iøvrigt nu et udmærket samarbejde med Helsingør Kommune.

Man har haft forhandlinger med Post- og Telegrafvæsenet, som ønsker brevkasseanlæg i eksisterende udstykninger. Helsingør postmester har dog accepteret anbringelsen af en postkasse ved hver enkelt medlems parcel ved vejen, hvilket iøvrigt er meddelt direkte fra Helsingør postkontor til de enkelte grundejere.

Landliggersammenslutningen har planer om enkelte flere broer ud fra kysten og beder om forslag, ligesom Helsingør Kommune vil indkøbe 15 bænke, som skal opsættes på særligt egnede steder med særlig smuk udsigt. Også forslag til placering af disse bænke efterlyses.

Kontingentet til Landliggersammenslutningen andrager kr. 5,- pr. grundejer i 1978.

Endelig skal nævnes, at man anmoder grundejerne om at sørge for beskæring af beplantningen langs veje og stier. Vi skulle gerne undgå, at Kommunen griber så drastisk ind, som tilfældet var for et par år siden.

### Regnskabet

Det udsendte regnskab 1977/78 blev derefter gennemgået. Det viser sig, at vore løbende udgifter overstiger vore indtægter med næsten 2.000 kr.

Regnskabet blev godkendt af generalforsamlingen.

### Budget/Kontingent

Som følge af ovennævnte, blev der fremsat forslag om at sætte kontingentet til kr. 65,- for det følgende år. Budgettet for 1978/79 ser således ud:

#### Indtægter:

Kontingent	3.900,-
Renteindtægter	<u>2.000,-</u>
	5.900,-
	-----

#### Udgifter:

Landliggersammenslutningen	600,-
Østifternes Haveselskab	145,-
Div. møder/generalforsamling	1.000,-
Vejene	<u>4.155,-</u>
	5.900,-
	-----

Forslaget til budget og kontingent næste år blev vedtaget af generalforsamlingen.

### Valg af bestyrelsesmedlemmer

Som meddelt i indkaldelsen, afgår af bestyrelsens medlemmer Grete Hamerich og Jørgen Rasmussen. De ønskede begge efter de mange år ikke genvalg, men at overlade arbejdet til nye kræfter. Som ny formand valgtes Erik Rastrup enstemmigt.

Kim Hueg og Palle Jensen blev genvalgt til bestyrelsen samtidig med de foreslåede kandidater Hans Jørgen Kålund og Gudrun Delfs-Jensen. Som suppleant blev valgt Erik Høiler.

### Valg af revisor og suppleant

Som revisor genvalgtes F. Møller og som revisorsuppleant Erik Jerger, idet fru Møller ikke havde ønsket genvalg.

### Eventuelt

Erling Larsen foreslog et brev sendt til ejeren af grundstykket Ved Skrænten 12, matr. nr. 7br Vejby, for at meddele, at indkørsel til dette grundstykke ikke må finde sted fra vore veje. Bestyrelsen besluttede at sende brevet til den nye grundejer, så han kunne tage hensyn hertil ved planlægning af byggeriet.

Endelig kom man igen ind på spørgsmålet med skader, som vi atter i år vil forsøge at få skudt nogle stykker af.

Til slut takkede Grete Hammerich og Jørgen Rasmussen for et godt samarbejde i bestyrelsen og for de behagelige kontakter med mange grundejere, som arbejdet har ført med sig.

HANEBJERG PLANTAGES GRUNDEJERFORENING

P.S. Såfremt kontingent kr. 65,- ikke er betalt, anmoder kassereren venligst restanter om snarest muligt at indbetale til kassereren Palle Jensen, Rådmand Steins Allé 29, 4., 2000 København F, postgiro 9092188.

Resumé af redegørelse på Hanebjerg Plantages grundejerforening  
søndag den 30. juli 1978.

---

Redegørelsen omfattede for det første Rågevej og dernæst de øvrige veje samt Heatherhill og enkelte småpunkter.

Vedr. Rågevej redegjordes for besværlighederne med at få kommunen til at foretage den fornødne vedligeholdelse. En egentlig forbedring er uønsket, dels fordi vejens attraktion som gennemkørselsvej ikke ønskes øget, og dels fordi omkostningerne vil være betragtelige og ikke vil blive oppebåret af kommunen. I denne forbindelse oplystes, at større udgifter i forbindelse med Rågevej ifølge den nuværende lov ikke kan fordeles på andre grunde end dem, der har skel mod Rågevej. Beboerne kan dog i lighed med tidligere (kendelsen af 1957) vedtage at fordele udgifterne, således at også lods ejere på sideveje til Rågevej deltager.

Vedr. de øvrige veje er der for tiden ingen problemer. I næste sæson vil asfalten på Hanebjergvejs udkørsel i Rågevej blive udbedret. Den manglende låge ved skrænten i enden af stien i forlængelse af Hanebjerg Skovvej er i ordre.

Med hensyn til Heatherhill har kommunen været flink til at vedligeholde. Skrænter bliver forsynet med kvas, trappen udbedres på opfordring, og der er opsat skilt til begrænsning af færdslen på skrænten. Der er opsat hegn langs Rågelejevej i nærheden af iskageboden, men kommunen vil ikke påtage sig vedligeholdelse af hegn langs Heatherhill i skellet op til Hulvejen.

Under diverse nævntes, at "Bumps" til reduktion af hastigheden på vore veje ikke vil blive accepteret af kommunen, idet de anses for farlige for den uagtsomme trafikant og skadelige for kommunens sne-rydningsværktøj. Endvidere anmodedes forsamlingen om at give udtryk for, om man ønskede en årlig klipning af rosenhække på foreningens vegne, eller om man fortsat skulle håbe på, at de enkelte lods ejere kunne overtales til at holde vejene i farbar stand. Slutte- lig nævntes, at hensigten med medlemskabet af Østifternes Haveselskab var at få konsulentbistand til bedre vedligeholdelse af hele området.

Ved den efterfølgende debat blev det pålagt bestyrelsen at få vegetationen i svinget på Rågevej beskåret, idet oversigtsforholdene er meget dårlige. Herudover pålagdes det bestyrelsen at få roserne klippet på parcellerne ved Hanekammens udløb i Rågevej samt at få klippet birketræet ved Brøste's ejendom i svinget på Hanebjerg Skovvej.

Der ønskes foreløbig ingen fælles rosenklipping ved bestyrelsens foranstaltning, men det henstilledes at:

SAMTLIGE BEBOERE GØRES OPMÆRKSOM PÅ DERES PLIGT TIL VED  
PASSENDE KLIPNING AT HOLDE VEJENE FARBARE OG ISÆR UD-  
MUNDINGER OVERSKUELIGE.

---

Bestyrelsen blev bedt om at undersøge, hvorvidt vi i øjeblikket overhovedet betaler noget til Rågevejs vedligeholdelse, samt om der kan påmales "hajtænder" ved Hanebjergvejs udkørsel i Rågevej, samt om der kan "gøres noget" ved de hyppige knallert- og motorcykelbesøg på Heatherhill.

Med hensyn til hegnet i skellet mellem Heatherhill og Hulvejen blev det besluttet, at det nuværende ståltrådshegn ønskes bevaret men bragt i en bedre stand, bl.a. til sikring af at der ikke parkeres på Heatherhill.

Med hensyn til fællesarealet på Hanekammen pålagdes bestyrelsen at overveje evt. forslag til anvendelse, som derefter skal fremsendes til samtlige beboere på Hanekammen. Beboerne på Hanekammen vil selv påtage sig at vedligeholde området og vil evt. - hvis tilslutning opnås - rydde området for rosenhække for at lette adgangen.

LE Frøkyr Hane Kammer 301

Rens. Rens

Henny Dyrhøj 5

07 70 6509

Hane Kammer 2



Regnskab for året 1/6 1977 - 31/5 1978

<u>Indtægt</u>		<u>Udgift</u>	
Primo beholdninger:		Kontingent til landligger-	
Bank	kr. 3.889,03	sammenslutningen	kr. 605,00
Giro	1.044,46	Østif. Haveselskab	145,00
Kontant	<u>71,85</u>	Rep. af stier og veje	4.266,50
	kr. 5.005,34	Udg.t.generalforsamling	396,90
Kontingenter 1977/78	2.985,00	Møder m.m.	135,00
Renter:		Blomster	40,00
Obligat.	kr. 1.700,00	Kontorudgifter	304,10
Bank	212,85	Repræsentation	
Giro	<u>56,39</u>	Låge	<u>948,00</u>
	1.969,24		kr. 6.840,50
	<u>kr. 9.959,58</u>	Køb af obligation	
	-----	nom.værdi kr.	
		Ultimo beholdning:	
		Kontant	kr. 41,70
		Giro	887,85
		Bank	<u>2.189,53</u>
			kr. 3.119,08
			<u>kr. 9.959,58</u>
			-----

Formue

Kontingenttilgodehavende for 1976/77	kr. 200,00
Kontantbeholdning	41,70
Indestående på bankkonto	2.189,53
Indestående på girokonto	887,85
Obligationsbeholdning	
Nom. beløb kr. 17.000,- kursværdi 31/12-77	<u>10.837,50</u>
	<u>kr.14.156,58</u>
	-----

Revideret den 18/6 1978

Kasserer

F. Møller

Palle Jensen